



Ontwerpbestemmingsplan Ecohotel De Punt, Goedereede



GEMEENTE GOEDEREDE

méér dan mooi!

Burgemeester en wethouders van Goedereede maken bekend, dat met ingang van 17 september 2012 tot en met 28 oktober 2012 gedurende de openingstijden bij de publieksbalie van het gemeentehuis ter inzage liggen het:

ONTWERP-ECOHOTEL DE PUNT

En het:

ONTWERP-BEELDKWALITEITPLAN ECOHOTEL DE PUNT

En de zakelijke beschrijving van de:

ANTERIEURE OVEREENKOMST ECOHOTEL DE PUNT

Het ontwerp bestaat uit een toelichting, planregels en een plankaart. Het plangebied betreft een perceel aan de zuidkant van De Punt in Ouddorp, waar nu het Bezoekerscentrum De Grevelingen is gelegen.

Aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is een plan voor de ontwikkeling van een hotel met maximaal 160 kamers inclusief restaurant, vergader- en wellnessfaciliteiten. Het hotel wordt in de vorm van een resort gesitueerd rond een aan te leggen lagune. Omdat de ontwikkeling niet past in het geldende bestemmingsplan wordt een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Tevens is een beeldkwaliteitplan opgesteld als concretisering van het welstandsbeleid voor dit gebied. Voor deze ontwikkeling is een anterieure overeenkomst, conform artikel 6.24 van de Wro, gesloten tussen de initiatiefnemer en de gemeente Goedereede.

De stukken kunt u inzien op het gemeentehuis tijdens werkdagen van 8.00 tot 12.00 uur en op woensdag van 13.00 uur - 16.00 uur. Buiten deze tijden is inzage alleen mogelijk op afspraak. Tevens is het ontwerpbestemmingsplan digitaal te raadplegen op de website van de gemeente vanaf 17 september 2012 tot en met 28 oktober 2012, www.goedereede.nl onder actueel terinzagelegging, alsmede op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Tot en met 28 oktober 2012 kunt u mondeling of schriftelijk zienswijze indienen op het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke reacties kunt u sturen aan Burgemeester en wethouders van Goedereede, Postbus 38, 3253 ZG Ouddorp.

Uit uw reactie dient te blijken op welke onderdelen van het ontwerpplan de reactie betrekking heeft. Voor mondelinge reacties kunt u een afspraak maken met een van de medewerkers van het cluster Ruimtelijke Ontwikkeling via telefoonnummer (0187) 49 15 00.