



## Bestemmingsplan Koolhof, Boxtel



Burgemeester en wethouders van Boxtel maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van vrijdag 14 september 2012 tot en met donderdag 25 oktober 2012 het door de gemeenteraad op 28 augustus 2012 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Koolhof ter inzage ligt.

Het plangebied omvat het gebied Koolhof tussen de huisnummers 7 en 19 in Liempde. Dit plan maakt de bouw van een drietal vrijstaande woningen mogelijk.

### Wijziging

In het bestemmingsplan zijn bij de vaststelling wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpplan. Het betreft taalkundige en redactionele wijzigingen van ondergeschikte betekenis. Ook zijn de verbeelding en de regels gedeeltelijk aangepast. Op basis van de zienswijzen is op de verbeelding de bouwaanduiding "Specifieke bouwaanduiding - afwijken van de bouwregels uitgesloten" opgenomen. Daarnaast is op de verbeelding het bestemmingsvlak voor wonen in noordelijke richting tot aan de perceelgrens van Koolhof 7 opgeschoven. Tot slot zijn als gevolg van de zienswijzen de artikelen 3.2.2 (toevoeging 3.2.2 onder b) en 3.3 (opname "specifieke bouwaanduiding - afwijken van de bouwregels uitgesloten") aangepast.

### Inzage

Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Daarnaast ligt het plan in kopie ook ter inzage in de leeshoek van het gemeentehuis, ingang Markt, en in de bibliotheek aan de Burgakker. Het gemeentehuis is op werkdagen geopend van 8.30 tot 12.30 uur en op woensdag en donderdag ook van 17.00 tot 19.30 uur.

### Beroep

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpplan hebben ingediend en zij die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen, kunnen tot en met 25 oktober 2012 beroep instellen. Dit beroep kunt u sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA Den Haag. Verder kan iedere belanghebbende tegen de wijzigingen die bij de vaststelling door de gemeenteraad zijn aangebracht, gedurende bovenvermelde termijn, ook beroep instellen.

### In werking

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn.

### Voorlopige voorziening

Tegelijk met een beroep is het mogelijk om de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Voor het indienen van een beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

*Boxtel, 13 september 2012*

*Burgemeester en wethouders van Boxtel,  
H. van Brummen,  
burgemeester*

*Drs. J. Fraanje,  
secretaris*