



## Kennisgeving bestemmingsplan 'Nieuw Crooswijk II'



Gemeente Rotterdam

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 15 december 2011 het bestemmingsplan 'Nieuw Crooswijk II' heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp dat ter inzage heeft gelegen.

Het plangebied wordt in het noorden begrensd door de Boezem/Boezemlaan, in het oosten door de Boezemstraat/Nieuwe Boezemstraat, in het zuiden door de Crooswijksestraat/Pijperstraat en in het westen door de Rotte.

Het bestemmingsplan Nieuw Crooswijk II is opgesteld, nadat het vorige plan door de Afdeling aan enige onderdelen goedkeuring werd onthouden. Het nu vastgesteld bestemmingsplan maakt herstructurering van het Wandeloordgebied mogelijk, kent een wijzigingsbevoegdheid voor het ontwikkelingsgebied bij de Paradijshof en is verder overwegend conserverend van aard.

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken liggen met ingang van vrijdag 3 februari 2012 tot en met vrijdag 16 maart 2012 ter inzage bij:

- de stadswinkel Centrum, stadhuis Coolsingel 40, zijde Doelwater, tegenover het hoofdbureau van politie;
- de stadswinkel Kralingen-Crooswijk, Oostzeedijk 276.

Het raadsbesluit en het bestemmingsplan met bijbehorende stukken zijn tevens beschikbaar via de gemeentelijke website [www.rotterdam.nl/bestemmingsplanneninprocedure](http://www.rotterdam.nl/bestemmingsplanneninprocedure). Het bestemmingsplan is ook in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Tegen het vaststellingsbesluit kan met ingang van de dag na terinzagelegging gedurende zes weken beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze over het ontwerp naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
- belanghebbenden die bezwaren hebben tegen wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor zowel het beroepschrift als het verzoekschrift is griffierecht verschuldigd. Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking alvorens op het verzoek is beslist.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat u in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden u aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Rotterdam, 1 februari 2012

Burgemeester en wethouders voornoemd,  
namens dezen:  
R. Voskuilen,  
clusterdirecteur Stadsontwikkeling.