



Ontwerpbestemmingsplan Kerkedijk 1 te Sterksel, Heeze-Leende



Er is een verzoek ingediend tot herziening van het bestemmingsplan voor het perceel Kerkedijk 1 te Sterksel. Op het perceel is al een intensieve veehouderij met een bedrijfswoning gevestigd. Enige tijd geleden heeft de gemeente een vrijstelling ex artikel 19, lid 1 van de Wet Ruimtelijke Ordening (oud) en bouwvergunning verleend voor een bedrijfsvergroting op de locatie in samenhang met een natuur- en landschappelijke ontwikkeling van het plangebied. De ontwikkelmogelijkheden van de locatie, verkregen door de artikel 19, lid 1 WRO (oud) vrijstelling, worden middels onderhavige herziening van het bestemmingsplan 'Buitengebied Heeze-Leende' planologisch verankerd. Tevens wordt met het bestemmingsplan beoogd om het volume van de bestaande bedrijfswoning ter vergroten. Binnen het plangebied zal, in samenhang met het bestemmingsplanmatig toestaan van de vergroting van de woning, een extra landschappelijke beplanting aangebracht worden.

Het ontwerpbestemmingsplan, met de daarbij behorende stukken, ligt met ingang van donderdag **6 september 2012** tot en met woensdag **17 oktober 2012** tijdens de openingsuren ter inzage in de hal van het gemeentehuis te Heeze. Het ontwerpwijzigingsplan is tevens digitaal raadpleegbaar via de gemeentelijke website www.heeze-leende.nl.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen. Schriftelijke zienswijzen moeten gericht worden aan de raad van Heeze-Leende, Postbus 10.000, 5590 GA te Heeze. De zienswijze dient de volgende informatie te bevatten: naam en adres van de indiener, datum, redenen van de zienswijze en het plan waarop de zienswijze betrekking heeft. Indien u gebruik wenst te maken van de mogelijkheid om uw zienswijze mondeling kenbaar te maken wordt u verzocht een dergelijk verzoek uiterlijk 14 dagen voor het einde van de terinzagelegging in te dienen. U kunt hiervoor telefonisch contact opnemen met de heer R. Klaver (040-2241541). U zult dan worden uitgenodigd voor een gesprek waarbij u uw zienswijzen kunt weergeven.