



Ontwerpbestemmingsplan 'Albrandswaardsedijk 43'



Gemeente
Albrandswaard

Burgemeester en wethouders van Albrandswaard maken ingevolge de Wet op de ruimtelijke ordening bekend dat ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Albrandswaardsedijk 43', bestaande uit de planverbeelding, plantoelichting en planregels. Het bestemmingsplan 'Albrandswaardsedijk 43' wordt voorbereid om het bouwplan van de Woningbouwvereniging Poortugaal (WBV Poortugaal) mogelijk te maken. Het ontwerpbestemmingsplan gaat uit van directe bestemmingen. Naar aanleiding van de inspraak is het plan op een onderdeel aangepast. Het plan wordt zo aangepast dat aan de voorkant van het WISH-huis een voetpad zal worden gerealiseerd van ca. 2 meter breed en dat pad zal ontsloten worden aan de Snip.

Verder wordt ook voorgesteld om verkeersbesluiten te nemen ten gunste van de aanleg van een flexdrempel (verkeersdrempel) op de Albrandswaardsedijk en het instellen van een STOPkruising bij de aansluiting op de Albrandswaardsedijk (regelen van de voorrang).

Plan

- vijftien wooneenheden met gemeenschappelijke ruimten van gemiddeld 30 m² groot
- in één hoofdgebouw
- wooneenheden bestemd voor mensen met een geestelijke of lichamelijke beperking
- fietsenstalling en twee parkeerterreinen met in totaal zestien parkeerplaatsen

Inzage

- Gemeentehuis: van vrijdag 3 februari 2012 tot en met donderdag 15 maart 2012. Tegen vergoeding van de kosten kunt u een afschrift van de ter inzage gelegde stukken krijgen.
- Website gemeente: www.albrandswaard.nl → actueel → bekendmakingen → bestemmingsplannen → ontwerpbestemmingsplan 'Albrandswaardsedijk 43'.
- www.ruimtelijkeplannen.nl

Zienswijze

- Schriftelijk: binnen de genoemde (inzage)termijn van zes weken. Stuur uw reactie aan: de gemeenteraad van Albrandswaard, postbus 1000, 3160 GA Rhoon.
- Mondeling: op dinsdag 14 februari 2012 is hiervoor eenmalig een mogelijkheid (op het gemeentehuis). Meldt u telefonisch aan via 010-5061704.