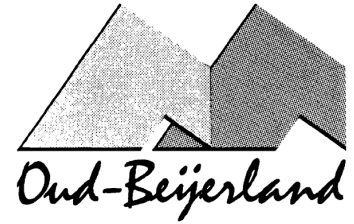


Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst over grondexploitatie zoals bedoeld in artikel 6.24 Wro



Partijen:

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oud-Beijerland en Dow Benelux BV, gevestigd aan de Herbert H. Dowweg te Hoek.

Datum overeenkomst:

29 augustus 2012

Locatie:

Een deel van de gronden bij de Oude Tol, gelegen tussen de manege en de Brasserie de Oude Tol.

Projectinhoud:

Op het grondgebied van de gemeente Oud-Beijerland loopt een leiding voor het transport van propyleen. Dow Benelux is beheerder van deze leiding. De leiding vormt een verbinding tussen de hoofdvestiging van Dow in Terneuzen en het Rotterdamse havengebied. Een deel van deze leiding dat ter hoogte van de Oude Tol onder de bodem van het Spui door loopt moet worden verlegd. Om de nieuwe ligging van dat deel van de leiding planologisch goed te regelen, wordt een postzegelbestemmingsplan opgesteld.

Hoofdpijnen overeenkomst:

- De ontwikkelaar zal de kosten van eventuele vergoedingen op grond van artikel 6.1 Wro voor haar rekening nemen.
- De gemeente spant zich in om het bestemmingsplan vast te stellen.

Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.