



Ontwerpbeschikking omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan Landelijk Gebied, sectie O 7074 Avo Koenen (uitgebreide procedure), Amstelveen



gemeente
Amstelveen

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken, ingevolge artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wabo, bekend dat zij voornemens zijn een omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van een bedrijfsruimte ten behoeve van een aannemersbedrijf. Het plangebied van dit project ligt op de kruising van de De Loetenweg en de Keurmeesterstraat. De nieuw te bouwen bedrijfsruimte heeft een brutovloeroppervlakte van circa 818 m² en zal functioneel ten dienste staan van het aannemersbedrijf. De realisatie van het bedrijfsgebouw vindt plaats op het terrein van het aannemersbedrijf en krijgt een bouwhoogte van 8,3 meter.

De gewenste ontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan 'Landelijk Gebied'. Voor dit bouwvoornemen dient door middel van een uitgebreide procedure voor de omgevingsvergunning afgeweken te worden van het geldende bestemmingsplan.

De aanvraag voor omgevingsvergunning, de ontwerpbeschikking, de ruimtelijke onderbouwing en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 6 september tot en met 17 augustus 2012 (6 weken) op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- bij de balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30–15.30 uur, donderdag 8.30–16.30 uur, vrijdag 8.30–12.30 uur);
- Via de gemeentelijke website www.amstelveen.nl (onder: bestemmingsplannen-structuurvisies, welke ruimtelijke plannen zijn in voorbereiding, omgevingsvergunningen die op dit moment ter inzage liggen);
- Via de website [ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0362.OIAVHB195xF-OW01>

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder een zienswijze betreffende de ontwerpbeschikking schriftelijk bij het college van burgemeester en wethouders (postbus 4, 1180 BA Amstelveen) kenbaar maken. De zienswijzen kunnen naar keuze mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u via het centrale nummer 020 540 4911 een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.

Amstelveen, augustus 2012