



Vastgesteld bestemmingsplan herziening Lage Esweg 85/87-90 Nijverdal



Bij het loket Bouwen, milieu en openbare ruimte in het huis voor Cultuur en Bestuur, Willem Alexanderstraat 7, 7442 MA Nijverdal ligt met ingang van 4 augustus 2012 gedurende zes weken tot en met 14 september 2012 ter inzage het besluit van de raad van de gemeente Hellendoorn van 3 juli 2012, nummer 12INT01147 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2009 Herziening Lage Esweg 85/87-90'.

Het loket is geopend op werkdagen van 09.00 uur tot 12.00 uur en buiten deze tijden op afspraak, telefoon 0548-630 214.

Voorts is het vastgestelde bestemmingsplan in te zien en te downloaden via de website van de gemeente (<http://www.hellendoorn.nl/diensten/projecten/bestemmingsplannen/in-procedure/buitengebied/>) Ga dan naar het bestemmingsplan.

Inzien is ook mogelijk via de landelijke site:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0163.BPBULAGEESWEG90-VG01> .

Het plangebied omvat de locaties Lage Esweg 85 en 87 te Nijverdal met het bijbehorende agrarische bouwvlak en Lage Esweg 90 te Nijverdal met het bijbehorende bestemmingsvlak 'Bedrijf'.

Met dit bestemmingsplan wordt beoogd een extra bedrijfswoning te realiseren op de locatie Lage Esweg 90. Voor de locatie Lage Esweg 85 en 87 wordt bouwvlak gewijzigd door minder ruimte te bieden aan de wegzijde en het mindere te corrigeren aan de achterzijde van het bedrijf.

Aangezien niemand tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt bij de gemeenteraad, kunnen uitsluitend belanghebbenden, aan wie redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage (art 6:13 Awb).

Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:

- uw naam en adres;
- een dagtekening;
- een omschrijving van het bestreden besluit;
- de gronden waarop uw beroep stoelt (de motivering).

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het indienen van een beroepschrift schorst het in werking treden van het bestemmingsplan niet. Daartoe kan, eveneens gedurende de termijn van terinzagelegging, een verzoek om schorsing en/of voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.