



Bestemmingsplan Sassenheim-West gewijzigd vastgesteld



Naam plan: Sassenheim-West
Digitale naam plan: NL.IMRO.1525.BP2010SAS03003-0401

De gemeenteraad heeft op 21 juni 2012 het bestemmingsplan 'Sassenheim-West' gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen. Het bestemmingsplan vormt het juridische en planologische kader voor het gebruik van gronden en opstallen en de realisatie van diverse bouwmogelijkheden. Het plangebied betreft het woongebied ten westen van Sassenheim en is een geografisch aaneengesloten gebied dat in hoofdzaak een woonfunctie heeft, maar ook gedeeltelijk een gemengde functionele structuur heeft. Inhoudelijk is het bestemmingsplan voornamelijk gericht op het conserveren van de bestaande woonwijk en het agrarisch gebied, het herinrichten en uitbreiden van het sportterrein op het complex Roodemolenpolder en daarnaast het mogelijk maken van de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen op de locatie Post Promenade op de hoek Hoofdstraat/Koetsiersweg.

Ter inzage

Het raadsbesluit met het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Sassenheim-West', de Nota van beantwoording zienswijzen en de Nota van wijzigingen liggen van donderdag 2 augustus tot en met woensdag 12 september 2012 ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor in Sassenheim.

De digitale versie van het vastgestelde bestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Op www.teylingen.nl onder de rubriek 'Plannen en projecten – Sassenheim – 'Bestemmingsplan Sassenheim-West gewijzigd vastgesteld' vindt u een link naar het digitale bestemmingsplan. Daarnaast vindt u er een link naar de authentieke digitale bestanden en kunt u een pdf van de analoge versie van het bestemmingsplan downloaden.

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend.)

Beroep

Van donderdag 2 augustus tot en met woensdag 12 september 2012 is het instellen van beroep mogelijk voor:

- Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan Sassenheim-West naar voren hebben gebracht.
- Belanghebbenden, die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken.
- Iedere belanghebbende wat betreft de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft aangebracht.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Belanghebbenden kunnen bij de Voorzitter van die Afdeling tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening is alleen ontvankelijk als daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Het vaststellingsbesluit treedt op donderdag 13 september 2012 in werking, tenzij binnen die termijn naast een beroepsschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling



bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Informatie

Voor vragen of informatie kunt u contact opnemen met Koos van Kampen of Nienke van Beek via telefoonnummer 14 0252 of stuurt u een e-mail naar j.vankampen@teylingen.nl of n.vanbeek@teylingen.nl.