



Omgevingsvergunning voor de bouw van een woning aan de Rondehoep West 48



Op 10 januari 2012 hebben Burgemeester en Wethouders van Ouder-Amstel besloten in principe medewerking te verlenen aan de bouw van een woning aan de Rondehoep West 48.

Het bouwplan wijkt af van het bestemmingsplan 'De Ronde Hoep 2003'. Om die reden moet een procedure voor afwijking van het bestemmingsplan gevoerd worden. Dit bestemmingsplan voorziet in de mogelijkheid om de agrarische bestemming om te zetten in een woonbestemming, mits er niet meer woningen worden gebouwd dan is toegestaan. Er is reeds vergunning verleend voor de bouw van twee woningen op dit perceel. Nu de bestaande woning Rondehoep West 48 niet meer voldoet aan de daaraan te stellen eisen dient er nieuwbouw te worden gepleegd. De bouw van een derde woning wijkt af van het bestemmingsplan.

Op 9 februari 2012 heeft de gemeenteraad van Ouder-Amstel voor dit plan een ontwerp verklaring van geen bedenkingen verleend als bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en 6.5, lid 3 van het Besluit omgevingsrecht.

Het bouwplan en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 2 augustus 2012 tot en met 19 september 2012 ter inzage op het gemeentehuis van Ouder-Amstel, Vondelstraat 1 te Ouderkerk aan de Amstel (openingstijden: maandag, dinsdag en donderdag 08.00–17.00 uur, woensdag 08.00–19.30 uur en vrijdag 08.00–16.00 uur).

De stukken zijn tevens beschikbaar op de gemeentelijke website www.ouder-amstel.nl onder het kopje "bekendmakingen".

Reageren

Gedurende de termijn van ter inzage legging kan een ieder zijn schriftelijke zienswijze kenbaar maken aan Burgemeester en Wethouders van Ouder-Amstel, Postbus 35, 1190 AA Ouderkerk aan de Amstel. Voor vragen en het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch of per mail contact opnemen met mevrouw E. van den Kerkhoff, telefoon: (020) 496 21 21; mail: e.kerkhoff@ouder-amstel.nl.