



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'De bouw van een vrijstaande woning 'Zandkuil' Stroothuizerweg 1 te Denekamp'



Burgemeester en wethouders van Dinkelland maken bekend dat de gemeenteraad op 10 juli 2010 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld:

Het bestemmingsplan 'De bouw van een vrijstaande woning 'Zandkuil' Stroothuizerweg 1 te Denekamp'.

Het bestemmingsplan heeft tot doel om een vrijstaande woning te realiseren in het gebied de Zandkuil, aan de achterzijde van de woning Stroothuizerweg 1 te Denekamp.

Wijzigingen

Wijzigingen vast te stellen bestemmingsplan t.o.v. ontwerpbestemmingsplan.

Toelichting:

- Paragraaf 3.3.2 ecologie aangepast n.a.v. het rapport 'quickscan flora en fauna locatie Stroothuizerweg 1 te Denekamp';
- Het landschapsplan is als bijlage bijgevoegd.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan ligt met ingang van 27 juli 2012 voor eenieder gedurende een periode van 6 weken ter inzage tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1774.DENBPZANDKUILZIS-0401>

De bronbestanden staan op http://www/gisnet.nl/ruimtelijkeplannen/dinkelland/RO_online/manifest.xml.

Beroep

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Afdeling bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw G.J. Preuter van de afdeling Ontwikkeling via het telefoonnummer 0541-854100.