

Beschikking omgevingsvergunning Schupstoel 14



Burgemeester en wethouders van de gemeente Zutphen maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.1 en artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), een omgevingsvergunning hebben verleend voor het vestigen van detailhandel in en uitbreiding van het pand Schupstoel 14 te Zutphen.

De omgevingsvergunning is aangevraagd in verband met het bouwen en gebruiken van gronden in strijd met het bestemmingsplan.

Het bouwplan is in strijd met de regels van het bestemmingsplan 'Bornhof', omdat in het bestemmingsplan het pand de bestemming 'Kantoren' heeft. Het pand zal worden gebruikt ten behoeve van detailhandel. Door het verlenen van deze vergunning wordt toestemming verleend af te wijken van het bestemmingsplan.

Inzien besluit

De verleende omgevingsvergunning ligt met bijbehorende stukken vanaf 26 juli 2012 zes weken ter inzage. U kunt in deze periode de stukken inzien bij het loket in het gemeentehuis. Tevens is het plan te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0301.OMG05Schupstoel-vs01>

De bestanden van deze verleende vergunning kunt u langs elektronische weg verkrijgen via de link: <http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0301/NL.IMRO.0301.OMG05Schupstoel-vs01>

Tegen het besluit kan van 27 juli 2012 tot en met 6 september door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Zutphen, Sector Bestuursrecht, postbus 9008, 7200 GJ Zutphen. De mogelijkheid om beroep in te stellen staat daarnaast open voor degenen aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet tijdig zienswijzen over het ontwerp bij het college naar voren hebben kunnen brengen.

Indien u van mening bent dat er spoedeisend belang is om het besluit niet in werking te laten treden, kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Is op dat moment nog niet is beslist over een verzoek om voorlopige voorziening, dan treedt het besluit niet eerder in werking dan wanneer op dat verzoek is beslist.