



Actualisering van bestemmingsplannen – bestemmingsplan Nijkerk 1



Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de raad van de Gemeente Nijkerk in haar vergadering van 28 juni 2012 heeft besloten het bestemmingsplan 'Nijkerk 1' gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de 'zienswijzennota Nijkerk 1'.

De (nieuwe) Wet ruimtelijke ordening verplicht gemeenten per 1 juli 2013 over actuele bestemmingsplannen te beschikken, dat wil zeggen over bestemmingsplannen die niet ouder zijn dan tien jaar. Op grote delen van Nijkerk zijn verouderde bestemmingsplannen van toepassing. Vernieuwing daarvan zal de kwaliteit aanzienlijk bevorderen. Bovendien zal het aantal bestemmingsplannen sterk afnemen. Op dit moment gelden tientallen plannen voor de gebieden, welke vervangen worden door het bestemmingsplan Nijkerk 1. Dit bestemmingsplan kent één uniforme regelgeving voor het gehele woongebied rondom het centrum van Nijkerk, te weten de gebieden/wijken Schulpkamp, Rensselaer, Paasbos, Strijland, Beulekamp, Luxool, Hazeveld en Bruins Slotlaan. Een regelgeving die de rechtsge gelijkheid voor de gebruikers van die gebieden zal verbeteren en optimaliseren.

Het besluit om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen en bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 26 juli 2012 tot en met woensdag 5 september 2012 ter inzage in de Publiekswinkel van het Stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk. De openingstijden van de Publiekswinkel zijn maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur en daarnaast ook op donderdagen van 13.30 uur tot 17.00 uur en van 18.00 uur tot 20.00 uur.

Het besluit en bijbehorende stukken zijn tevens digitaal te raadplegen via de site www.ruimtelijkeplannen.nl. Via www.nijkerk.eu (Woon- en leefomgeving, Bestemmingsplannen) is het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan eveneens te raadplegen.

Gedurende bovengenoemde termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag door belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend dan wel redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdens de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze in te dienen.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Diegene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Nijkerk, 25 juli 2012

Burgemeester en wethouders van Nijkerk.