



Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied, Gatherweg 28 Vaassen'



Gemeente Epe

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 5 juli 2012 het bestemmingsplan '**Buitengebied, Gatherweg 28 Vaassen**' vastgesteld.

Het bestemmingsplan '**Buitengebied, Gatherweg 28 Vaassen**' bevat de juridisch-planologische regeling die de ontwikkeling van het agrarisch bedrijf op de locatie Gatherweg 28 te Vaassen mogelijk maakt. Dit bedrijf is van plan om een uitbreiding van bebouwing te realiseren deels op het grondgebied van de gemeente Apeldoorn en deels binnen het geldende bouwvlak van het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Epe. Het is voor deze uitbreiding gewenst om de grenzen van het bouwvlak op het grondgebied van Epe te verschuiven om zo het bouwvlak dat binnen de gemeente Epe ligt te verkleinen. Hiermee is het plan in overeenstemming met de uitgangspunten voor het landbouwontwikkelingsgebied (LOG) Beemte Vaassen.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad 'Bestemmingsplannen', vervolgens kunt u het bestemmingsplan oproepen op het scherm door bijvoorbeeld uw adres in te typen of in te zoomen op de kaart.

U kunt ook de plan-ID ingeven: NL.IMRO.0232.BG014Gatherweg28-VBP1

of deze link gebruiken:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0232.BG014Gatherweg28-VBP1>

De bronbestanden zijn beschikbaar op:

<http://epe.gemeentedocumenten.nl/NL.IMRO.0232.BG014Gatherweg28-VBP1>

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en overige stukken liggen met ingang van 25 juli 2012 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage op werkdagen van 8.00 tot 12.00 uur (op woensdag van 8.00 tot 17.00 uur, na 17.00 uur op afspraak) bij de Publiekswinkel in het gemeentehuis te Epe. Het besluit en het plan zijn ook in te zien via de gemeentelijke website www.epe.nl, onder 'Bouwen en Wonen'.

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van ter inzage legging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:

- Een belanghebbende die tijdig zijn of haar zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- Een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Als binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Epe, 24 juli 2012