



Ongewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Dorpshuisplein – Amerongen'



GEMEENTE
UTRECHTSE HEUVELRUG

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 02 juli 2012 het bestemmingsplan Dorpshuisplein – Amerongen ongewijzigd heeft vastgesteld (identificatienummer: NL.IMRO.1581.bpAMRDorpshuispl-va01).

Het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 12 juli 2012 gedurende zes weken (tot en met 23 augustus 2012).

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan beoogt de bouw van zes grondgebonden woningen mogelijk te maken op de locatie Dorpshuisplein in Amerongen. Het oude dorps huis 'De Waaijer' en het jeugdhonk worden gesloopt respectievelijk verwijderd. De organisaties die gebruik maakten van 'De Waaijer' zijn al eerder verhuisd naar een andere locatie en worden eind 2012 / begin 2013 ondergebracht in het centrumplan Allemanswaard Carré in Amerongen. Ten behoeve van de ontwikkeling van het plan Allemanswaard, inclusief de sloop van 'De Waaijer' en de bouw van deze zes woningen op het Dorpshuisplein, heeft de gemeente een overeenkomst gesloten met de Woningbouwvereniging Amerongen. Deze overeenkomst geldt als anterieure overeenkomst, waarmee het kostenverhaal is verzekerd. Op grond daarvan wordt voor dit plan geen exploitatieplan te worden vastgesteld.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan (en de daarop betrekking hebbende stukken) is binnen de genoemde termijn elektronisch raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl. Via de rubriek 'Direct naar' onder 'Stukken ter inzage' vindt u de digitale koppelingen naar het plan. Een andere mogelijkheid is via <http://www.heuvelrug.nl/index.php?mediumid=5&pagid=1002>

U kunt het plan ook inzien in de Gemeentewinkel, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn en in de bibliotheek van Amerongen tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de inzagetermijn kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde Afdeling. Wij wijzen u erop dat er bij het instellen van beroep c.q. het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl

Inwerkingtreden van het bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.