



Vastgesteld bestemmingsplan 2^e herziening Wester Amstel – Landgoed Tulpenburgh



gemeente
Amstelveen

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Amstelveen in de vergadering van 4 juli 2012 gewijzigd heeft vastgesteld het bestemmingsplan '2e herziening Wester Amstel – Landgoed Tulpenburgh' (IDN : NL.IMRO.0362.03B-VG01).

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp van dit bestemmingsplan hebben betrekking op de goothoogte van de paardenstal en de goot- en bouwhoogte van een uitbouw van het hoofdgebouw. Deze zijn verhoogd met 0,5 meter. Dit omdat het aangrenzend maaiveld een halve meter lager ligt dan het bouwkundig peil. Goot- en bouwhoogten worden gemeten vanaf het aangrenzend maaiveld ter plaatse van de hoofdtoegang.

Het plan betreft een ontwikkelplan voor het realiseren van een landgoed met bijbehorende orangerie en paardenstal op de locatie Amstedijk Noord 63. Het plangebied ligt in het noord-oosten van Amstelveen begrenst door de Amstedijk Noord (oostzijde), de Bankrasweg (westzijde) en de Machineweg van de Middelpolder (noordzijde) en aan de zuidzijde ligt een reeds bestaande landgoed 'buitenplaats Wester Amstel' Amstedijk Noord 55.

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende plankaart, planregels en toelichting ligt met ingang van 12 juli 2012 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage.

Papier

Het papieren bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt gedurende de genoemde termijn ter inzage bij de balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen, openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur.

Digitaal

- Het vastgestelde bestemmingsplan is gedurende de termijn van tervisielegging tevens te bekijken op internet via de gemeentelijke website www.amstelveen.nl (onder: omgeving-wonen-bouwen, bestemmingsplannen-structuurvisies, welke ruimtelijke plannen zijn in voorbereiding)
- En via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0362.03B-VG01>

Beroepsmogelijkheid

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeente kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dit niet gedaan hebben en door eenieder tegen de wijziging t.o.v. het ontwerp bestemmingsplan, kunnen gedurende de termijn van 6 weken waarbinnen het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt, schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak op het voornoemde adres.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat dat verzoek is beslist.

Amstelveen, 11 juli 2012