



Vaststelling Bestemmingsplan Asten, Markt 11–13, Julianastraat Emmastraat 2011 en Heusden komgebied 2011



Burgemeester en wethouders van Asten maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 25 juni 2012 de bestemmingsplannen

- Asten, markt 11-13 (De Wit), 2011,
- Asten Julianastraat Emmastraat 2011,
- Heusden komgebied 2011 (Heusden oost)

gewijzigd heeft vastgesteld.

De wijzigingen op het bestemmingsplan Asten, Markt 11–13 (De Wit), 2011 hebben betrekking op:

1. de verbeelding is gewijzigd op de vormgeving van het bouwvlak;
2. de toelichting is aangepast aan enkele wijzigingen in het bouwplan;
3. de regels zijn aangevuld met betrekking tot parkeren.

De wijzigingen op het bestemmingsplan Asten, Julianastraat Emmastraat 2011 hebben betrekking op:

1. de regels zijn aangevuld met een nadere eis voor externe veiligheid;
2. de verbeelding is aangepast voor de aanduiding horeca en detailhandel conform de huidige situatie.

De wijzigingen op het bestemmingsplan Heusden komgebied 2011 (Heusden oost) hebben betrekking op:

1. de verbeelding is aangepast voor enkele bouwvlakken en wijzigingsvlakken;
2. de regels zijn aangevuld met een afwijkingsbevoegdheid en afgestemd op het recent vastgestelde bestemmingsplan Heusden komgebied;
3. de toelichting is geactualiseerd met o.a. de recente woningbehoefte en de investering in ruimtelijke kwaliteitsverbetering.

U kunt de stukken inzien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl Op de gemeentelijke website www.asten.nl kunt u nadere informatie vinden.

Tevens liggen de besluiten tot vaststelling van de bestemmingsplannen met bijbehorende stukken met ingang van 13 juli 2012 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis. U kunt hiervoor terecht bij het Klantcontactcentrum, tel. 0493-671212. U hoeft geen afspraak te maken om de stukken in te zien. Een afspraak maken is wel nodig als u vragen wilt stellen over de stukken die ter inzage liggen.

Tegen de besluiten van de gemeenteraad inzake vaststelling van de bestemmingsplannen kan met ingang van 14 juli 2012 gedurende 6 weken een beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend, danwel door belanghebbenden aan wie niet verweten kan worden dat zij niet tijdig een zienswijze ingediend hebben.

Op deze besluiten is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift tevens een verzoek is ingediend om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op een dergelijk verzoek is beslist.



Bij verschillen tussen de digitale en de papieren versie van het bestemmingsplan is de digitale versie doorslaggevend.

Asten, 12 juli 2012