



Vaststelling bestemmingsplan 'Campus Westerwind'



Bestemmingsplan 'Campus Westerwind'

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8, vierde lid Wro bekend dat de gemeenteraad op 18 juni 2012 het bestemmingsplan 'Campus Westerwind' heeft vastgesteld. Het plangebied is gelegen in het buitengebied van Best, ten noordoosten van de bebouwde kom van Best en de rijksweg A2 op het perceel kadastraal bekend gemeente Best, sectie G, nummer 492, gelegen aan de Hogevleutweg 9.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad wijzigingen in het plan aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, dat van 15 februari 2012 tot en met 27 maart 2012 ter inzage heeft gelegen. De belangrijkste wijzigingen betreffen het opnemen van een verantwoording ten aanzien van het aspect kwaliteitsverbetering als bedoeld in artikel 2.2 van de provinciale Verordening Ruimte en het verwijderen uit de regels van de wijzigingsbevoegdheid ten aanzien van vormverandering van het bouwvlak. Voor een gedetailleerd overzicht van de wijzigingen verwijzen wij u naar de nota van zienswijzen.

Tegen het vaststellingsbesluit is geen aanwijzing ingediend.

Het vastgestelde bestemmingsplan kan, met de bijbehorende stukken, vanaf 11 juli 2012 tijdens de openingsuren worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Best. Tevens is het bestemmingsplan in pdf beschikbaar via www.gemeentebest.nl → Wonen → Bestemmingsplannen → Vastgesteld → Campus Westerwind en digitaal beschikbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0753.bpcampuswesterwind-VG01.

Van 11 juli 2012 tot en met 22 augustus 2012 kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht,
- een belanghebbende die zich niet kan verenigen met de wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht in het ontwerpbestemmingsplan.

Het bestemmingsplan treedt op basis van artikel 3.8, vijfde lid Wro in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Wie tijdig beroep heeft ingesteld, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ook verzoeken om voorlopige voorziening. Indien dit verzoek binnen de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de inwerkingtreding van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist.

Een beroepschrift dient te worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; een verzoek om voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze Afdeling, onder hetzelfde adres. Een beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> worden ingediend. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.

Best, 4 juli 2012