



Tervisielegging vastgesteld bestemmingsplan 'Het Bijvank Noord'

Gemeente
Enschede

In zijn vergadering van 25 juni 2012 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan Het Bijvank Noord gewijzigd vastgesteld. Dit plan heeft betrekking op een gebied dat globaal wordt begrensd door de Rhaanbrink, Pollenbrink en Sibculobrink aan de noordzijde, de Geessinkweg aan de westzijde, de Wesselerbrinklaan aan de oostzijde en Het Bijvank aan de zuidzijde. Het plan voorziet in een herziening van het bestemmingsplan 'Wesselerbrink 2005' om de realisatie van de herontwikkeling van deze buurt planologisch mogelijk te maken.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ligt met de daarbij behorende stukken met ingang van 12 juli 2012 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage in de centrale hal van het stadskantoor, Hengelsestraat 51 in Enschede.

Tot de ter inzage gelegde stukken behoort onder andere een overzicht van de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

In het plan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan. De belangrijkste daarvan komen voort uit de wijzigingen van het beeldkwaliteitsplan/stedenbouwkundig plan. Daarnaast zijn de verbeelding, de toelichting en de regels van het bestemmingsplan op een aantal overige, minder zwaarwegende punten inhoudelijk veranderd. Tot de ter inzage gelegde stukken behoort onder andere een gedetailleerd overzicht van alle wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Het stadskantoor is geopend van maandag tot en met vrijdag van 08.00 uur tot 18.00 uur en op donderdagavond tot 19.30 uur. Wilt u een nadere toelichting op het besluit, dan kunt u daarvoor in het Stadskantoor terecht bij de afdeling Publieksdienstverlening Frontoffice. Openingstijden: maandag alleen op afspraak van 11:00–16:00 uur, dinsdag t/m vrijdag vrije inloop en op afspraak van 08.30–12.00 uur. Donderdagavond vrije inloop van 17.00–19.30 uur. Een afspraak kunt u telefonisch maken via 14053.

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.20110198-0003> dan wel worden gedownload via de webpagina <https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl> (zoeken op plannaam).

Van **13 juli 2012 tot en met 23 augustus 2012** kunnen belanghebbenden schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Indien het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan bij de vaststelling niet is gewijzigd kan geen beroep worden ingesteld door de belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Op het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Het Bijvank Noord' is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis en Herstelwet van toepassing.

In verband hiermee dienen beroepsgronden in het beroepschrift te worden opgenomen. Deze kunnen niet meer worden aangevuld.