



Vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening 2005, partiële herziening De Posthoeve'



Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op 20 december 2011 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld, te weten:

Het bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening 2005, partiële herziening De Posthoeve, Daarleseweg 34';

De planherziening heeft ten doel een kwaliteitsimpuls te bewerkstelligen voor het huidige recreatieterrein De Posthoeve door uitvoering van het bij het bestemmingsplan behorende Bedrijfsnatuurplan. Hierin wordt voorzien in de bouw van 2 bedrijfswoningen, ter vervanging van de bestaande bedrijfswoning en drie recreatiewoningen. Verder wordt de plaatsing van maximaal 35 chalets mogelijk gemaakt, alsmede een zestal toeristische standplaatsen en een receptie/kantoorruimte alsmede de inrichting van het terrein.

Terinzagelegging

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan is eveneens digitaal in te zien via www.twenterand.nl onder 'actueel – ter inzage'. De papieren exemplaren liggen met ingang van 6 januari 2012 zes weken voor eenieder ter inzage tijdens de reguliere openingstijden in het gemeentehuis in Vriezenveen.

Beroepsmogelijkheden

Tijdens bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld door:

belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.