

Vastgesteld bestemmingsplan Stadsdeel Noord-Oost herstelplan



Vanaf 5 juli 2012 ligt gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage het bij raadsbesluit van 21 juni 2012 vastgestelde bestemmingsplan Stadsdeel Noord-Oost herstelplan met identificatiecode NL.IMRO.0200.bp1126-vas1. Het plan heeft betrekking op het herstellen van enkele omissies in het bestemmingsplan Stadsdeel Noord-Oost. Tevens is, als onderdeel van het plan Kanaaloevers, de afgelopen tijd de ontwikkeling van 'Het paviljoen – Molenstraat' en de afronding van 'het wooncluster tussen de Molenstraat en de Welgelegenweg' concreet ter hand genomen. Dit heeft geleid tot verder uitgewerkte ontwerpen waardoor kleinschalige aanpassingen van de situering van bouwvlakken, functies en maatvoeringen noodzakelijk zijn.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. De belangrijkste wijzigingen zijn:

- de bestemming 'Groen' gelegen tussen de westwand van hof 1 en Welgelegenweg 20 gedeeltelijk te wijzigen naar de bestemming 'Wonen' met als aanduiding 'erf';
- de gronden behorende bij Deventerstraat 84 ook te voorzien van de aanduiding 'detailhandel', waarmee uitsluitend op de begane grond detailhandel wordt toegelaten.

Tegen het ontwerp van het plan zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. Wel heeft de gemeenteraad bij de vaststelling wijzigingen in het plan aangebracht. Daarom kunnen beroep instellen:

- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen.

Tot en met 16 augustus 2012 kunt u uw beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via onze internetsite www.apeldoorn.nl/inzage.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt ook ter inzage in het stadhuis. Het bestemmingsplan in elektronische vorm kunt u bekijken op de internetzuil in het stadhuis. Bij het Omgevingsloket in het stadhuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De medewerkers van het Omgevingsloket kunnen u meer vertellen over het bestemmingsplan.

Bij het Omgevingsloket kunt u alleen terecht op afspraak. Voor het maken van een afspraak kunt u tijdens kantoortijden contact opnemen met 14 055. Het Omgevingsloket is geopend op maandag t/m donderdag van 8.30 tot 16.00 uur, vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur, in de even weken op dinsdag van 18.00 tot 19.30 uur, in de oneven weken op woensdag van 18.00 tot 19.30 uur en iedere donderdag van 18.00 tot 19.30 uur.

Apeldoorn, 4 juli 2012