



## Ontwerp-omgevingsvergunning aanleg nieuwe weg in Oude Tolweg Zuidlaren



gemeente Tynaarlo

De gemeente Tynaarlo is voornemens een omgevingsvergunning te verlenen voor afwijking van het 'bestemmingsplan Zuid-es, uitwerking 1: Oude Tolweg zuid' ten behoeve van de aanleg van een weg binnen de woningbouwlocatie Oude Tolweg te Zuidlaren. Het plan is voorzien van de volgende codering: (NL.IMRO.1730.PBwegNOOudeTolweg-0301)

In het bestemmingsplan Zuid-es, Uitwerking 1: Oude Tolweg is de mogelijkheid opgenomen om in noordoostelijke hoek van de woningbouwlocatie een zogenoemd XL gebouw te realiseren. Vanuit de huidige markt bestaat op deze locatie geen belangstelling is voor een dergelijke woonvorm. E.e.a. heeft geleid tot een herverkaveling van het noordoostelijke deel van Oude Tolweg.

Als gevolg van de beoogde herverkaveling moet er een extra ontsluitingsweg voor de in dit gebiedje gelegen percelen worden gerealiseerd. Deze nieuw te realiseren weg past qua gebruik niet binnen de bestemmingsomschrijving van de op deze gronden van toepassing zijnde bestemming Woongebied. Om dit toch mogelijk te maken is er een omgevingsvergunning aangevraagd voor afwijking van het bestemmingsplan.

### Kom het ontwerpplan even inzien!

Het ontwerpbesluit ligt met ingang van vrijdag 6 juli 2012, gedurende zes weken ter inzage bij de afdeling Publiekszaken, Kornoljeplein 1 te Vries. Het ontwerp kan in die periode worden ingezien op maandag, dinsdag en vrijdag van 08.30 uur tot 12.30 uur, op woensdag van 08.30 uur tot 17.00 uur, op donderdag 08.30 tot 19.00 uur en buiten kantooruren op telefonische afspraak. Het bestemmingsplan is ook digitaal te raadplegen op onze website [www.tynaarlo.nl](http://www.tynaarlo.nl) of via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

### Heeft u een zienswijze?

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken, kan iedereen een zienswijze over het ontwerpbesluit, schriftelijk ter kennis brengen van het college van burgemeester en wethouders van Tynaarlo, postbus 5, 9480 AA te Vries. Tevens bestaat de mogelijkheid om mondeling reacties kenbaar te maken. Hiervoor dient vooraf een afspraak te worden gemaakt.

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met de afdeling Beleid & Regie, team Fysiek Beleid, telefoonnummer 0592-266 662.