



## Vaststelling bestemmingsplan Irishof



Zwolle

De gemeenteraad van Zwolle maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij op 4 juni 2012 (besluitnummer EC1204-0047) het bestemmingsplan **Irishof** heeft vastgesteld

Het plangebied van het bestemmingsplan wordt globaal begrensd door De Rieteweg, de Veemarkt en de Emmastraat en aan de zuidzijde door de achtertuinen van de woningen aan de Emmastraat en de Willemskade.

Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van 28 grondgebonden woningen.

Bij de vaststelling zijn in het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. De wijziging ziet op een tekst in de toelichting ten aanzien van de ontwikkelplannen voor de IJsselhallen.

Het bestemmingsplan **Irishof** met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van donderdag 5 juli 2012 gedurende zes weken tot en met woensdag 15 augustus 2012 het Stads kantoor (Informatiecentrum, **Lübeckplein 2**) voor een ieder **ter inzage**. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

[www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP09007-0006](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP09007-0006)

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP09007-/NL.IMRO.0193.BP09007-0006/>

Een ieder kan op een computer in het informatiecentrum het digitale plan raadplegen.

Het Informatiecentrum in het Stads kantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Gedurende de termijn van de **terinzagelegging** kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, **Postbus 20019, 2500 EA Den Haag**.

Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen een wijziging, welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp zijn aangebracht.

Op dit besluit de Crisis- en herstelwet van toepassing is. Dit betekent dat een belanghebbende in een beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de beroepstermijn van zes weken mogen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. In een beroepschrift moet worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.