



Voornemen tot verlening omgevingsvergunning Peebos 7 Opende



Burgemeester en wethouders van de gemeente Grootegast geven overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.1, eerste lid, onder c, artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° en artikel 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kennis van het voornemen een omgevingsvergunning (NL.IMRO.0015.OVBG12HERS1-OW01) te verlenen ten behoeve van het schenken van licht alcoholische dranken in de koffie/theetuin op het perceel plaatselijk bekend Peebos 7 te Opende, kadastraal bekend gemeente Grootegast, sectie O, nummer 275.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:

- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (afwijken bestemmingsplan).

Vooroverleg heeft plaatsgevonden met de betrokken dienst van de provincie Groningen en met Wetterskip Fryslân. Ze hebben te kennen gegeven geen bezwaar te hebben tegen het verlenen van de omgevingsvergunning. De gemeentelijke inspraakverordening is niet van toepassing. Derhalve wordt zonder inspraak de procedure terstond vervolgd.

Het plangebied omvat het gebied zoals is aangegeven op de kaart die bij de ontwerp-omgevingsvergunning hoort. Het plan is in strijd met het geldende planologische regime. Het college wil meewerken aan het plan door toepassing van een planologische procedure, zijnde een uitgebreide voorbereidingsprocedure ex artikel 3.10 van de Wabo, juncto artikel 2.1, eerste lid, onder c en artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo.

De ontwerp-omgevingsvergunning en bijbehorende stukken liggen gedurende zes weken met ingang van woensdag 4 juli ter inzage bij de balie op het gemeentehuis tijdens de openingsuren en zijn tevens in digitale vorm te raadplegen via de viewer op <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0015.OVBG12HERS1-OW01>. Daarnaast is op de gemeentelijke website www.grootegast.nl het plan in pdf-formaat te zien. De bestanden van de digitale omgevingsvergunning zijn beschikbaar op: <http://gatekeeper.leek.nl/grootegast/plannen>.

Tegen het voornemen de omgevingsvergunning te verlenen kan een ieder gedurende de termijn van de ter inzage legging mondeling en schriftelijk zienswijzen indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Grootegast, postbus 46, 9860 AA Grootegast of via het e-mail adres ruimtelijkeplannen@grootegast.nl.