



## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Poortgebouw Nieuwe Eerdsebaan



Burgemeester en wethouders van de gemeente Schijndel maken op grond van artikel 3.8, eerste lid, Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 31 mei 2012 het bestemmingsplan Poortgebouw Nieuwe Eerdsebaan gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan omvat de bouw van een kantoor op de puntlocatie van het bedrijventerrein Duin III Noord.

### In het bestemmingsplan Poortgebouw Nieuwe Eerdsebaan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

- De toelichting is op onderdelen redactioneel gewijzigd;
- Het nationaal ruimtelijk beleid is aangepast naar de onlangs vastgestelde structuurvisie Infrastructuur en Ruimte;
- Het vooroverleg is aangevuld in het hoofdstuk maatschappelijke uitvoerbaarheid;
- Er is een naderonderzoek naar kantoorlocaties voor de gemeente Schijndel toegevoegd.

### Ter inzage

Het bestemmingsplan Poortgebouw Nieuwe Eerdsebaan met alle daarbij behorende stukken ligt vanaf 29 juni 2012 zes weken voor eenieder ter inzage. Het bestemmingsplan is te raadplegen via de gemeentelijke website: [www.schijndel.nl](http://www.schijndel.nl) of via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) waar het te vinden is onder NL.IMRO.0844.BPNwEerdsebaan-VG01. Het bestemmingsplan kan tevens worden ingezien in het informatiecentrum van het gemeentehuis.

### Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn kan door belanghebbenden beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Raad van State, t.a.v. de Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voorwaarde voor dit beroep is dat degene tijdig zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht. Deze voorwaarde geldt niet voor belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, zienswijze bij de gemeente raad naar voren heeft gebracht. Ook kan een belanghebbende bij voornoemde Afdeling Bestuursrechtspraak beroep instellen tegen de wijzigingen, die bij de vaststelling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad in het ontwerp zijn aangebracht. Bovendien bestaat de mogelijkheid gedurende bovengenoemde termijn de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### Algemene informatie

Als u nog vragen heeft naar aanleiding van het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu via telefoonnummer 073 544 09 99. Voor het inzien van het bestemmingsplan in het informatiecentrum hoeft u geen afspraak te maken. Indien u een toelichting wenst is een afspraak noodzakelijk.