



Ontwerp bestemmingsplan Dorpstienden eerste fase, Ouddorp



GEMEENTE GOEDEREDE

méér dan mooi!

Burgemeester en wethouders van de gemeente Goedereede maken bekend, dat met ingang van **2 juli 2012 tot en met 12 augustus 2012** gedurende de openingstijden bij de publieksbalie van het gemeentehuis ter inzage ligt het:

ONTWERP-BESTEMMINGSPLAN DORPSTIENDEN EERSTE FASE, OUDDORP

En de zakelijke omschrijving van de:

ANTERIEURE OVEREENKOMST DORPSTIENDEN EESTE FASE, OUDDORP

Het ontwerp bestaat uit een toelichting, planregels en een plankaart. Het plangebied betreft de percelen aan de achterzijde van de Hoenderdijk, grenzend aan de Dorpstienden en het perceel tussen Dorpsweg 2 en Weststraat 24 in Ouddorp.

Aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is dat het bouwplan voor het oprichten van een supermarkt met bovenwoningen in strijd is met het geldende bestemmingsplan. Dit houdt in dat het bestemmingsplan is gemaakt om de bouw van de supermarkt met bovenwoningen mogelijk te maken. Daarnaast wordt in het bestemmingsplan de mogelijkheid geboden om ter hoogte van de kruising Dorpsweg-Hazersweg een extra ontsluiting met parkeerplaatsen te realiseren. Voor deze ontwikkeling is een anterieure overeenkomst, conform artikel 6.24 van de Wro, gesloten tussen de initiatiefnemer en de gemeente Goedereede.

De stukken kunt u inzien op het gemeentehuis tijdens werkdagen van 8.00 tot 12.00 uur en op woensdag van 13.00 uur–16.00 uur. Buiten deze tijden is inzage alleen mogelijk op afspraak. Tevens is het ontwerpbestemmingsplan digitaal te raadplegen op de website van de gemeente vanaf 2 juli 2012 tot en met 12 augustus 2012, www.goedereede.nl onder actueel → terinzagelegging, alsmede op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Tot en met 12 augustus 2012 kunt u mondeling of schriftelijk zienswijze indienen op het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke reacties kunt u sturen aan Burgemeester en wethouders van de gemeente Goedereede, Postbus 38, 3253 ZG Ouddorp.

Uit uw reactie dient te blijken op welke onderdelen van het ontwerpplan de reactie betrekking heeft. Voor mondelinge reacties kunt u een afspraak maken met een van de medewerkers van het cluster Ruimtelijke Ontwikkeling via telefoonnummer (0187) 49 15 00.