



Vaststelling bestemmingsplan Zuilichem, Dijkzicht-Zuid



De gemeenteraad van Zaltbommel heeft in zijn vergadering van 8 december 2011 het bestemmingsplan Zuilichem, Dijkzicht-Zuid gewijzigd vastgesteld. Daarnaast is besloten ten behoeve van het kostenverhaal geen exploitatieplan vast te stellen, omdat de gronden in het plangebied in eigendom zijn van de gemeente.

Het bestemmingsplan biedt een planologisch-juridische regeling voor maximaal 108 woningen met bijbehorende voorzieningen. De locatie Dijkzicht-Zuid is gelegen aan de oostzijde van de kern Zuilichem, ten zuiden van de bestaande wijk Dijkzicht.

De gewijzigde vaststelling heeft betrekking op (zakelijk weergegeven):

- Toevoeging van een extra artikel voor de bestemming 'Groen' in de regels en op de verbeelding.
- Aanpassing van de goot- en bouwhoogte van de woning aan de Nieuwstraat.
- Enkele tekstuele aanpassingen in de toelichting

Inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt van donderdag 5 januari 2012 t/m woensdag 15 februari 2012 tijdens de openingstijden ter inzage bij de afdeling Publiekszaken op het gemeentekantoor van Zaltbommel, Hogeweg 11 te Zaltbommel.

De stukken zijn ook digitaal te raadplegen via onze site www.zaltbommel.nl (aanklikken 'Wonen verkeer en veiligheid': zie bestemmingsplannen).

Beroep

Bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag kan van vrijdag 6 januari 2012 t/m donderdag 16 februari 2012 beroep worden ingesteld. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzitter van de Afdeling. Het beroep of verzoek moet tenminste bevatten naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het bestreden besluit en de gronden van het bezwaar of beroep. Het instellen van beroep is mogelijk voor belanghebbenden:

- die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend;
- voor zover het beroep is gericht op de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zaltbommel, 4 januari 2012

Burgemeester en wethouders van Zaltbommel.