



1^e Herziening bestemmingsplan 'Buitengebied 2006' vastgesteld



GEMEENTE
BUNSCHOTEN

Burgemeester en wethouders van Bunschoten maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat de 1^e herziening van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2006' op 8 december 2011 gewijzigd door de gemeenteraad is vastgesteld. Het gewijzigde bestemmingsplan, het raadsbesluit en de onderliggende stukken liggen vanaf 26 januari 2012 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage op het gemeentehuis bij de werkeenheid Ruimtelijke Ordening van de afdeling RO&V. Desgevraagd kan het plan na telefonische afspraak met de werkeenheid ruimtelijke ordening worden ingezien buiten kantooruren.

Plangebied

Het herzieningsplan Buitengebied 2006 heeft betrekking op enkele in het buitengebied gelegen percelen, waaraan om uiteenlopende redenen een nieuwe bestemming dient te worden gegeven. Het betreft de percelen Bickersweg 78, Eemdijk 6 en 8, Eemdijk 23, 24a, 26 en 179 en Zevenhuizerstraat 158 en 166a.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan

Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan is mede naar aanleiding hiervan door de gemeenteraad gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp dat eerder ter visie heeft gelegen. Concreet hebben de wijzigingen betrekking op het volgende onderdeel: Verbeelding:

- De ligging van het agrarisch bouwperceel ter plaatse van de percelen M 826 en M 827, plaatselijk bekend nabij Eemdijk 24a, zodanig te wijzigen dat het bouwperceel oost-west georiënteerd tegen het nieuwe dijktracé aan komt te liggen.

Het bestemmingsplan is tevens in digitale vorm te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad 'Bestemmingsplannen', waarna u het plan op verschillende manieren kunt oproepen. U kunt het plan direct inzien door in het venster 'ID' de plancode NL.IMRO.0313.Buitengebied0601-0301 in te vullen. Ook is het bestemmingsplan te vinden op www.bunschoten.nl. In het gemeentehuis kunt u zowel de papieren als de digitale versie inzien.

Rechtsmiddelen en inwerkingtreding

Gedurende bovengenoemde termijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de raad hebben ingediend, belanghebbenden die bezwaren hebben tegen de wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingediend, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u beroep instelt, kunt u verzoeken om een voorlopige voorziening. Dit verzoek richt u aan de voorzieningenrechter van voornoemde afdeling. Het besluit tot vaststelling treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of om een voorlopige voorziening wordt gevraagd.

Bunschoten, 25 januari 2012

*De secretaris/directeur,
J.P. van Velden.*

*De burgemeester,
M. van de Groep.*