



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied, Vogelenzangsestraat 5a, Driel, Molenstraat t.h.v. nr. 10, Zetten

gemeente **Overbetuwe**

Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Buitengebied, Vogelenzangsestraat 5a, Driel, Molenstraat t.h.v. nr. 10, Zetten op 29 mei 2012 gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan naar aanleiding van de zienswijzen en ambtshalve zijn aangebracht, staan in hoofdstuk 4 van het rapport zienswijzen. Dit rapport is als bijlage bij het bestemmingsplan raadpleegbaar.

Het bestemmingsplan Buitengebied, Vogelenzangsestraat 5a, Driel, Molenstraat t.h.v. nr. 10, Zetten ligt met ingang van donderdag 21 juni 2012 gedurende 6 weken ter inzage¹.

Het vastgestelde plan met bijbehorende stukken is ook te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1734.0119BUITvogelst5a-VSG1. De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://bronro.overbetuwe.nl/851E67AD-1161-4E32-B2AD-BA5B483934AF/>.

U kunt de stukken ook digitaal inzien op www.overbetuwe.nl, onder Wonen, verkeer en veiligheid, verder klikken op Bouwen en wonen en daarna op Ruimtelijke plannen (o.a. bestemmingsplannen).

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het plan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de sloop van het kassencomplex inclusief bedrijfsbebouwing aan de Vogelenzangsestraat 5a, Driel & de bouw van een woning of woongebouw met 2 wooneenheden aan de Vogelenzangsestraat 5a, Driel en de bouw van 2 vrijstaande woningen aan de Molenstraat ongenummerd t.h.v. nr. 10, Zetten.

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?

Stuur dan binnen de genoemde termijn van 6 weken een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van dit besluit zetten. Ook moet u zeggen waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Vergeet u niet uw beroepschrift te ondertekenen. Houdt u er ook rekening mee dat u moet betalen.

Wie kan er beroep instellen?

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u een zienswijze heeft ingediend en u bent belanghebbende, kunt u beroep instellen. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken. Voor zover het de gewijzigde gedeelten betreft, kunt u - als u belanghebbende bent en zich niet met die wijzigingen kan verenigen - ook beroep instellen.

Voorlopige voorziening

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend. Houdt u er rekening mee dat u hiervoor moet betalen.

¹ U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe, locatie Elst (maandag t/m woensdag van 8.30-17.00 uur, donderdag van 8.30-20.00 uur en vrijdag van 8.30-13.00 uur).