



Ontwerpbestemmingsplan Vreeland Oost, concept-beeldkwaliteitplan en concept-geurverordening



Burgemeester en wethouders van de gemeente Stichtse Vecht maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Vreeland Oost (met bijlagen), het concept-beeldkwaliteitplan en de concept-geurverordening (met bijlagen) vanaf vrijdag 15 juni tot en met 26 juli 2012 ter inzage liggen.

Inhoud

Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch-planologische mogelijkheid voor de bouw van maximaal 60 woningen aan de oostzijde van Vreeland. Dit betekent dat het huidige biomassaverwerkende bomenrooibedrijf Driessen Vreeland bv vertrekt om plaats te maken voor de woningbouw. De inspraak- en overlegreacties die zijn ingediend op het voorontwerp zijn beantwoord en het plan is hierop aangepast. In het concept-beeldkwaliteitplan zijn nadere criteria geformuleerd waaraan de woningen met bijbehorende voorzieningen en buitenruimte dienen te voldoen. Om de milieutechnische uitbreidingsmogelijkheden van de nabijgelegen veehouderij te waarborgen, is een concept-geurverordening opgesteld.

Inzien

U kunt het ontwerpbestemmingsplan, het bijbehorende concept-beeldkwaliteitplan en de concept-geurverordening en alle van toepassing zijnde bijlagen (NL.IMRO.1904.BPvreelandoostVLD-OW01) vanaf vrijdag 15 juni 2012 raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en vanaf dezelfde datum tot en met 26 juli 2012 inzien bij het Omgevingsloket van de gemeente Stichtse Vecht, Endelhovenlaan 1, 3601 GR Maarssen (maandag t/m vrijdag van 8.30–12.30 uur zonder afspraak en van 12.30–17.00 uur alleen op afspraak (0346-254500)) en het Servicepunt Beek en Hoff, Molendijk 34, 3632 EN Loenen aan de Vecht (maandag t/m donderdag van 13.00–16.00 uur).

Reageren

U kunt vanaf vrijdag 15 juni tot en met 26 juli 2012 schriftelijk (geen e-mail) of mondeling een zienswijze kenbaar maken op het ontwerpbestemmingsplan, het bijbehorende concept-beeldkwaliteitplan en de concept-geurverordening. Uw schriftelijke zienswijze kunt u richten aan De Gemeenteraad van Stichtse Vecht, Postbus 1212, 3600 BE Maarssen, o.v.v. 'ontwerpbestemmingsplan Vreeland Oost Z/12/13337'. Mondeling kunt u uw zienswijze kenbaar maken aan de heer Tomas de Smet (0346-254500). Op de procedure van het bestemmingsplan zijn de procedurevoorschriften van afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en Herstelwet van toepassing.