

Wijziging vaststellingsbesluit bestemmingsplan 'Ellerveld (8030)'



De gemeenteraad stelde op 17 december 2009 het bestemmingsplan Ellerveld (8030) met bijbehorend MER en aanvullingen hierop gewijzigd vast. Tegen het vaststellingsbesluit zijn beroepschriften ingediend. De Raad van State deed op 29 februari 2012 hierover een tussenuitspraak. Met deze tussenuitspraak droeg de Raad van State de gemeenteraad op de geconstateerde gebreken in het bestreden besluit te herstellen of in te trekken (zogenaamde bestuurlijke lus).

Het college van Dronten maakt bekend dat de gemeenteraad op 31 mei 2012 besloten heeft het bestreden besluit te herstellen. Het bestemmingsplan maakt de ontwikkeling van evenemententerrein, twee ecologische verbindingzones en recreatiebungalowpark voor maximaal 350 recreatiewoningen met voorzieningen mogelijk. Het plangebied betreft een gebied van circa 108 ha groot ten zuidoosten van de kern Biddinghuizen. Het plangebied van het bestemmingsplan ligt globaal tussen de Spijkweg en de Bremerbergdijk ter hoogte van het attractiepark Walibi World.

Het bestreden vaststellingsbesluit wordt op de volgende punten hersteld:

- a. plantoelichting:
 1. wijzigen alinea 'Op het ... als Lowlands.' (2^o alinea paragraaf 4.2, p. 22);
 2. verwijderen alinea 'Op het ... het plangebied.' (2^o alinea, p. 23);
 3. wijzigen alinea 'De milieuvergunning ... van (inrichtings)maatregelen.' (2^o alinea p. 41);
 4. wijzigen paragraaf 5.4.6;
 5. wijzigen paragraaf 6.3, onder 'De bestemming Cultuur en ontspanning – Evenemententerrein', onder 'Gebruik', 1^e alinea (p. 58);
 6. aanvullen bijlage 1 met rapporten behorende bij ontwerp milieuvergunning Walibi World waar naar in de aangepaste paragraaf 5.4.6. wordt verwezen;
 7. verwijderen bijlage 6: geluidgrenswaarden.
- b. planregels:
 1. aanpassen begrip artikel 1.21 evenement;
 2. verwijderen begrip artikel 1.25 geluidsneutraal;
 3. toevoegen begrippen aan artikel 1, namelijk:
 - I. NEN;
 - II. omroepinstallatie;
 - III. uitwendige scheidingsconstructie;
 4. vernummen begrippen in artikel 1;
 5. wijzigen artikel 3 lid 1 sub a;
 6. wijzigen artikel 5.2.2 door toevoegen sublid, vernummen subleden en vernumming in artikel 5.4.1;
- c. verbeelding:
 1. opname aanduiding 'parkeerterrein' (p) ten behoeve van de zelfstandige evenementen.
- d. eventuele overige tekstuele wijzigingen als gevolg van de gewijzigde vaststelling worden doorgevoerd in het bestemmingsplan.

Voor het overige wordt het vaststellingsbesluit bestemmingsplan 'Ellerveld (8030)' d.d. 17 december 2009 in tact gehouden.

U kunt de desbetreffende stukken van **14 juni tot en met 26 juli 2012** tijdens openingstijden inzien (6 weken) bij:

- de publieksbalie van het gemeentehuis;
- de openbare bibliotheek te Dronten.

het gehele plan is ook beschikbaar op:

- www.dronten.nl (Meest gezocht, Bestemmingsplannen in procedure)
- www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroepschrift/voorlopige voorziening

Tijdens de beroepstermijn die ingaat na de eerste dag van de terinzagelegging kunt u binnen 6 weken een schriftelijk beroepschrift indienen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag), wanneer u:



-
- tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebt ingediend;
 - belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen;
 - bedenkingen hebt tegen de wijzigingen die zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan 'Randmeerzone (8060)'.

Burgers kunnen ook digitaal beroep instellen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Voor het digitaal verzenden moet u beschikken over DigiD.

Het besluit van de gemeenteraad van Dronten treedt in werking na het aflopen van de beroepstermijn. Ook kunt u – tijdens de beroepstermijn – een verzoek om een voorlopige voorziening richten aan de voorzitter van genoemde afdeling. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Dronten, 13 juni 2012

*Het college van Dronten,
secretaris,
R. Kool.*

*Burgemeester,
A.B.L. de Jonge.*