



Vastgesteld bestemmingsplan Velp-Midden, locatie Arnhemsestraatweg 5–7



Burgemeester en wethouders van Rheden maken bekend dat het bestemmingsplan Velp-Midden, locatie Arnhemsestraatweg 5–7 op 29 mei 2012 ongewijzigd is vastgesteld door de gemeenteraad. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om ter plaatse van het Arnicahuis nieuwbouw te plegen die in zijn maatvoering afwijkt van het geldende bestemmingsplan. Het gebouw De Peppel is eveneens opnieuw bestemd.

Besluit hogere grenswaarden

Burgemeester en wethouders hebben op 7 maart 2012 overeenkomstig artikel 110a van de Wet geluidhinder hogere waarden vastgesteld voor de geluidbelasting op gevels.

Ter inzage

Het bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken met ingang van 14 juni tot en met 26 juli 2012 ter inzage in het gemeentehuis bij de balie van de afdeling Inwonerszaken te De Steeg en in het Servicecentrum aan Den Heuvel 32 te Velp.

U kunt het bestemmingsplan met de bijbehorende stukken in elektronische vorm raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad 'Bestemmingsplannen', waarna u het bestemmingsplan kunt oproepen door onder Locatie of Naam de gevraagde gegevens in te vullen.

Beroep

Met ingang van 15 juni tot en met 26 juli 2012 kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijze niet in staat is geweest een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

Gedurende dezelfde termijn kan tegen de vaststelling van hogere waarden beroep worden ingesteld door een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijze niet in staat is geweest een zienswijze tegen het ontwerpbesluit bij burgemeester en wethouders naar voren te brengen.

Op deze besluiten is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Het beroepschrift moet worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Inwerkingtreding

De besluiten over het bestemmingsplan en de hogere waarden treden in werking op 27 juli 2012 tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het betreffende besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het indienen van beroep en voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

De Steeg, 13 juni 2012