

Bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld Bennekom-Centrum



Op donderdag 31 mei 2012 heeft de gemeenteraad van Ede het **bestemmingsplan Bennekom-Centrum** gewijzigd vastgesteld.

Inzage

U kunt het plan en de daarbij behorende stukken van donderdag 14 juni tot en met woensdag 25 juli 2012 inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in het Raadhuis De Doelen in Ede. Online kunt u terecht op www.ede.nl/bestemmingsplannen. Hier vindt u deze bekendmaking terug en een directe link naar het plan. Daarnaast kunt u het plan inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gebied en gevolg

Het plangebied wordt globaal aan de westzijde begrensd door de Commandeursweg/Hof van Sint Pieter, aan de noordzijde door de Molenstraat en de Strooiweg, aan de oostkant door de Schoolstraat, Nassaulaan en de Kerkhoflaan en aan de zuidzijde door de Kierkamperweg.

Bij de vaststelling zijn wijzigingen aangebracht op het plan zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen.

Wijzigingen op de verbeelding

1. Veenderweg 13: bouwvlak is aan de oostzijde vergroot.
2. Edeseweg 18a: bouwvlak aan de voorzijde vergroot.
3. Edeseweg 18: bouwvlak is aan de achterzijde vergroot.
4. Bakkerstraat 3: bouwvlak is aan de oostzijde vergroot.
5. Commandeursweg 44: op deel van het pand is de aanduiding 'kantoor' toegevoegd.

Wijzigingen op de planregels

1. Binnen de bestemming Bedrijf (artikel 3) is in sub b tot en met d toegevoegd dat per aanduiding 'tevens' één ... is toegestaan;
2. Binnen de bestemming Maatschappelijk (artikel 12) is de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk-kantoor' toegevoegd.
3. De procedureregeling (artikel 22) is aangepast naar de huidige standaard.

Wijzigingen op de toelichting

De toelichting is op diverse plaatsen redactioneel en tekstueel ambtshalve aangepast of verduidelijkt. Inhoudelijk is paragraaf 6.3 aangevuld met paragraaf 6.3.2.

Voor de exacte wijzigingen verwijzen wij u naar het vastgestelde bestemmingsplan.

Beroep

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen wanneer u op tijd een zienswijze op het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest, of wanneer u bezwaar heeft tegen de wijziging van het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerpplan.

Daarnaast kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



Zowel het beroepsschrift als het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ede, 13 juni 2012