



## Vastgestelde bestemmingsplannen gemeente Twenterand



Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op 20 december 2011 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld, te weten:

- bestemmingsplan 'Vroomshoop Woongebied, partiële herziening Stationslaan'.
- De partiële planherziening heeft ten doel om de bouw van een woon- zorgcomplex op de percelen Stationslaan 10 en 12 te Vroomshoop mogelijk te maken. Het complex zal uit 20 zorgtoegankelijke wooneenheden bestaan, waar mensen met een verstandelijke beperking zelfstandig onder begeleiding kunnen wonen in 18 appartementen en 2 mantelwoningen.

Ten opzichte van het ontwerpplan zijn bij de vaststelling van het plan enkele wijzigingen aangebracht. De wijzigingen zijn:

Artikel 2 van de regels ( de wijze van meten) wordt aangevuld met het begrip goothoogte;  
De toelichting van het bestemmingsplan wordt op het onderdeel parkeren aangepast (bijlage 8).

### Terinzagelegging

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het plan is eveneens digitaal in te zien via [www.twenterand.nl](http://www.twenterand.nl) onder 'actueel – ter inzage'.

De papieren exemplaren liggen met ingang van 20 januari 2012 zes weken voor eenieder ter inzage tijdens de reguliere openingstijden in het gemeentehuis in Vriezenveen.

### Beroepsmogelijkheden

Tijdens bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.