



1e uitwerking De Bergen (hotel Bergstraat)



gemeente Eindhoven

Burgemeester en wethouders van Eindhoven maken bekend dat zij op 10 januari 2012 het uitwerkingsplan **1e uitwerking De Bergen (hotel Bergstraat)** hebben vastgesteld.

Het plangebied ligt in het centrum van het stedelijk gebied van Eindhoven, ten westen van de Binnenstad in de buurt De Bergen. Het plangebied betreft het voormalige Van der Schooterrein, het braakliggend binnenterrein dat tussen de bebouwing van de Kleine Berg, de Grote Berg en de Bergstraat ligt waar destijds de voormalige Mennen en Keunen luciferfabriek heeft gestaan. In het geldend bestemmingsplan De Bergen is op deze locatie een gemengde bestemming met een uitwerkingsplicht gelegd. In de regels bij deze bestemming is een kader gegeven voor de ontwikkeling van het terrein. Voor deze locatie is een plan gemaakt voor de realisatie van een hotel met ondergrondse parkeergarage en commerciële voorzieningen. Dit plan past binnen het kader van de op deze locatie gelegde bestemming. Met het uitwerkingsplan '1^e uitwerking De Bergen (hotel Bergstraat)' wordt uitvoering gegeven aan de bij de geldende bestemming voorgeschreven uitwerkingsplicht om de beoogde ontwikkeling op deze locatie mogelijk te maken.

Op werkdagen, tijdens openingsuren, liggen met ingang van 19 januari 2012 tot en met 1 maart 2012 het uitwerkingsplan en het vaststellingsbesluit **met bijbehorende stukken** ter inzage bij het Inwonersplein in het Stads kantoor, Stadhuisplein 10, Eindhoven. De openingstijden van het Inwonersplein zijn:
Zonder afspraak:

Maandag tot en met vrijdag 9.00–13.00 uur

Met afspraak:

Maandag en vrijdag 13.00–19.00 uur en dinsdag t/m donderdag 13.00–16.30 uur

Het maken van een afspraak is mogelijk via het digitaal loket op www.eindhoven.nl of telefonisch via telefoonnummer 14040.

Het uitwerkingsplan 1e uitwerking De Bergen (hotel Bergstraat) kan digitaal worden geraadpleegd via de gemeentelijke website www.eindhoven.nl/bestemmingsplannen.

Daarnaast is het plan te raadplegen op de website <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0772.80119-0301>. De bronbestanden zijn beschikbaar via www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80119-/NL.IMRO.0772.80119-0301/

Vanaf 20 januari 2012 kan gedurende een termijn van zes weken een belanghebbende tegen het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht over het ontwerp uitwerkingsplan kan geen beroep instellen.

Een beroep heeft geen schorsende werking. De indiener van een beroepschrift kan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken, een voorlopige voorziening te treffen. De voorzitter kan dit doen als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een dergelijk verzoek dient te worden gestuurd naar Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.