



## Vorbereidingsbesluit Bestemmingsplan Elspeet dorp



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet maakt op grond van artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van 31 mei 2012 heeft besloten:

1. te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het gebied Elspeet-dorp, zoals dat is aangegeven op de bij het besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte situatietekening nummer VB00005;
2. te bepalen dat het verboden is het gebruik van de gronden en bouwwerken in het onder 1 bedoelde gebied, zodanig te wijzigen dat het gebied minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de daaraan in het nieuwe bestemmingsplan toe te kennen bestemming;
3. te bepalen dat met omgevingsvergunning van het onder 2 genoemde verbod kan worden afgeweken als duidelijk is dat het voorgenomen gebruik in overeenstemming is met het vigerende bestemmingsplan en met het voorontwerp bestemmingsplan Elspeet-dorp 2011, zoals dat in het kader van inspraak- en vooroverleg met ingang 21 maart 2012 ter visie is gelegd.

Het voorbereidingsbesluit en de tekening liggen vanaf vrijdag 1 juni 2012, de datum waarop het voorbereidingsbesluit in werking treedt, voor eenieder ter inzage in het Klantcontactcentrum van het gemeentehuis. Het voorbereidingsbesluit kan tevens worden ingezien via de gemeentelijke website [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl) of via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

Wettelijk is bepaald dat tegen het voorbereidingsbesluit geen beroep kan worden ingesteld.

*Nunspeet, 1 juni 2012*

*Burgemeester en wethouders van Nunspeet.*