



## Ontwerp wijzigingsplan Buitengebied - Hermoesestraat 17

gemeente **T i e l**



Er is een ontwerp wijzigingsplan 'Buitengebied - Hermoesestraat 17' opgesteld. Het wijzigingsplan geeft een woonbestemming aan een agrarisch perceel waarop zich een historisch waardevol, voormalige agrarisch gebouw bevindt. Met dit plan krijgt het leegstaande gebouw een nieuwe bestemming. Het gebouw wordt gerestaureerd en verbouwd tot een viertal eengezinswoningen. De resterende gronden krijgen een tuinbestemming, zonder bouwmogelijkheid. De ontwikkeling is een particulier initiatief en past binnen de wijzigingsbevoegdheid van het vigerende bestemmingsplan.

Gelet op artikel 3.9a lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ligt het ontwerp met ingang van 4 juni 2012, gedurende zes weken, ter inzage bij het Omgevingsloket in het Klant Contact Centrum op werkdagen van 8.30 tot 12.30 uur. Indien u toelichting wilt op het plan, dan kan telefonisch tussen 8.30 en 12.30 uur een afspraak worden gemaakt bij het Omgevingsloket (0344) 637 167 of via e-mail [omgevingsloket@tiel.nl](mailto:omgevingsloket@tiel.nl). Ook is het mogelijk om via e-mail vragen te stellen.

Daarnaast is het plan te raadplegen op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0281.WZ00007-on01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0281.WZ00007-on01) en de gemeentelijke website [www.tiel.nl](http://www.tiel.nl)

De bronbestanden zijn beschikbaar via [www.tiel.nl/bestemmingsplannen/ftp/37F7C098-C5A3-465D-96D9-772C295955AC](http://www.tiel.nl/bestemmingsplannen/ftp/37F7C098-C5A3-465D-96D9-772C295955AC)

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerp schriftelijk of mondeling naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tiel, p/a Postbus 6325, 4000 HH Tiel.

Degene die van de mogelijkheid gebruik wil maken om mondelinge zienswijzen in te brengen kan contact opnemen met de afdeling Stadsontwikkeling, de heer D. Overmulder, tel. (0344) 637 349.

*Tiel, 1 juni 2012*