



## Vaststelling projectbesluit en bouwvergunning voor het oprichten van een multifunctioneel gebouw, genaamd 'Kiosk' op de hoek mt Ondinaweg/ms Van Riemsdijkweg



Gemeente Amsterdam  
Stadsdeel Amsterdam-Noord

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord maakt, ingevolge de Wet ruimtelijke ordening en de Woningwet het volgende bekend:

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord heeft bij besluit van 22 mei 2012, Z09-17046, het projectbesluit voor het oprichten van een multifunctioneel gebouw, genaamd 'Kiosk' op de hoek mt Ondinaweg/ms Van Riemsdijkweg vastgesteld en de bouwvergunning verleend.

Het projectbesluit en de bouwvergunning voor het oprichten van een multifunctioneel gebouw, genaamd 'Kiosk' op de hoek mt Ondinaweg/ms Van Riemsdijkweg met bijbehorende stukken liggen met ingang van 30 mei 2012 tot en met 'zes weken + 1 dag' ter inzage op het volgende adres:

- de balie Vergunningen van stadsdeel Noord, Buikslotermeerplein 2000. Geopend maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 8.30 tot 15.00 uur en donderdag van 13.00 tot 19.00 uur.

Een digitale versie van het projectbesluit en de bouwvergunning met bijbehorende stukken staat op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en [www.bestemmingsplannen.amsterdam.nl](http://www.bestemmingsplannen.amsterdam.nl). Op de laatstgenoemde site kunt u het projectbesluit en de bouwvergunning met bijbehorende stukken ook downloaden. Het identificatienummer is NL.IMRO.0363.N1118PBSTD-OW01.

### Projectbesluit

Gezien de strijdigheid met het bestemmingsplan is het alleen mogelijk de bouwvergunning te verlenen door een besluit te nemen waarbij het bestemmingsplan, ter verwezenlijking van dit project, buiten toepassing wordt verklaard (artikel 1.1. onder f en artikel 3.10 en 3.11 van de Wet ruimtelijke ordening).

In het gebouw zullen diverse functies worden gerealiseerd, waaronder: een horecafunctie, een kiosk, een winkelfunctie waar o.a. drogisterijartikelen en beltegoed verkrijgbaar zijn, een geldautomaat, een vergader- en ontmoetingsruimte, een tentoonstellingsruimte en een dakterras.

Het is voor de ontwikkeling van de NDSM-werf echter van grote waarde om initiatieven van de grond te krijgen die fungeren als aanjager voor de rest van het gebied. De kiosk zal deze functie vervullen en daarbij een positieve bijdrage leveren aan het imago, karakter en daarmee de beleving van de NDSM-werf. De vestiging van de kiosk op de NDSM-werf op korte termijn is uitermate gewenst.

### Beroep

Van 31 mei 2012 tot 11 juli 2012 kan een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord naar voren heeft gebracht, beroep instellen tegen de besluiten bij de Rechtbank Amsterdam. Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die aantoont dat hij daartoe redelijkerwijze niet in staat is geweest. Het beroep dient te worden gericht aan de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.

### Inwerkingtreding

De besluiten treden in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde termijn van terinzagelegging. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet.

### Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank verzoeken met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient geadresseerd te worden aan de Rechtbank Amsterdam, ter attentie van de Voorzieningenrechter, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.



---

Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

*Amsterdam-Noord, 29 mei 2012*

*Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord,  
H.B.P. Elbers,  
secretaris.*

*R. Post,  
voorzitter.*