



## Ontwerpomgevingsvergunning bouw één woning aan de Vlietkade, naast nr 3 te Bodegraven



Burgemeester en wethouders van Bodegraven-Reeuwijk maken ingevolge paragraaf 3.3. van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend dat zij het voornemen hebben een omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning heeft betrekking op de bouw van één vrijstaande woning aan de Vlietkade, naast huisnummer 3. Het gaat om de volgende activiteiten:

- Het bouwen van een woning (artikel 2.1 lid 1, sub a Wabo)
- Het afwijken van het bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1, sub c Wabo)

Teneinde medewerking te kunnen verlenen aan voornoemde activiteiten zijn Burgemeester en Wethouders voornemens om op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wabo vergunning te verlenen met een afwijking van het bestemmingsplan.

De aanvraag, het ontwerpbesluit, het raadsbesluit inzake de ontwerpverklaring van geen bedenkingen, de ruimtelijke onderbouwing en overige bijbehorende stukken liggen voor eenieder van donderdag 24 mei 2012 tot en met woensdag 4 juli 2012 op de volgende wijzen ter inzage:

- Digitaal als pdfbestand op de gemeentelijke website: [www.bodegraven-Reeuwijk.nl](http://www.bodegraven-Reeuwijk.nl) → Wonen, leven en werken → Plannen en projecten → Project Vlietkade, bouw één woning naast nummer 3;
- Op papier en digitaal tijdens openingsuren in de leeskamer van het gemeentehuis in Bodegraven.

Gedurende de inzagetermijn kan eenieder ten aanzien van de ontwerpbesluiten naar keuze, een schriftelijke of mondelinge zienswijze indienen. Schriftelijke zienswijzen moeten gericht worden aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 401, 2410 AK Bodegraven. Mondelinge zienswijzen kunnen naar voren gebracht worden tijdens openingstijden. Hiervoor moet een afspraak gemaakt worden met de afdeling Planontwikkeling en -regie via telefoonnummer 0172-522 522.

Het college van burgemeester en wethouders neemt een besluit over de verlening van de omgevingsvergunning, waarbij de eventueel ingediende zienswijzen zullen worden betrokken.

### Overeenkomst

Tevens maken Burgemeester en wethouders bekend dat op 11 oktober 2011 een overeenkomst is gesloten tussen de gemeente Bodegraven-Reeuwijk en de heer J.W.A. Vork over de ontwikkeling van bovengenoemd bouwplan. In deze overeenkomst is de taakverdeling tussen partijen vastgelegd en zijn er (financiële) afspraken gemaakt. De overeenkomst doet dienst als anterieure overeenkomst als bedoeld in artikel 6.12 en verder van de Wet ruimtelijke ordening. Een zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst ligt ter inzage in het gemeentehuis in Bodegraven.