



Bestemmingsplan Buitengebied-West ter inzage



Burgemeester en wethouders van Amersfoort maken bekend dat, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het bestemmingsplan Buitengebied-West gedurende zes weken voor iedereen ter inzage ligt. Het bestemmingsplan is op 20 december 2011 gewijzigd vastgesteld door de gemeenteraad.

Inhoud van het plan

Het bestemmingsplan 'Buitengebied West' legt de bouw- en gebruiksmogelijkheden vast voor het gebied begrensd door de Rijksweg A1, de Bunschoterstraat, de Eem en de gemeentegrens met Soest en Baarn. De bestaande regelingen zijn als uitgangspunt gehanteerd voor dit nieuwe plan. Hierbij is een aantal nieuwe mogelijkheden opgenomen die aansluiten bij de eisen en wensen van deze tijd. Het gaat dan om onder meer mogelijkheden voor het verbreden en verdiepen van de landbouw en regelingen voor vrijkomende agrarische bebouwing. Een aantal concrete initiatieven is in dit bestemmingsplan verwerkt. Ook is het actuele beleidskader zoals vastgesteld in de Beleidsvisie Groen-Blauwe structuur en de Ruimtelijke Verkenning Buitengebied-West in dit bestemmingsplan vertaald. Het gaat hierbij om nieuwe mogelijkheden voor het ontwikkelen van recreatieve voorzieningen en natuurontwikkelingen in delen van het plangebied.

Wijzigingen

In hoofdstuk 3 van de zienswijzennota zijn de wijzigingen van het vastgestelde bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan opgesomd. De zienswijzennota maakt onderdeel uit van het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan welke te raadplegen is via de landelijke voorziening en de gemeentelijke website zoals hieronder genoemd.

Procedure

Van donderdag 19 januari 2012 tot en met donderdag 1 maart 2012 ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken voor iedereen ter inzage bij de informatiebalie in de publiekshal van het stadhuis. Adres: Stadhuisplein 1 te Amersfoort. Openingstijden: maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur. Het digitale bestemmingsplan is voor iedereen te raadplegen via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl en www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen (klik op 'zoeken in alle plannen via de kaart' en vervolgens op 'Buitengebied-West').

Degene die tijdig zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede de belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, of de belanghebbende die bezwaar heeft tegen de in het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen, kan van vrijdag 20 januari 2012 tot en met donderdag 1 maart 2012 beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor de behandeling van uw beroepschrift moet u griffierecht betalen. Ga voor meer informatie over het instellen van beroep en het griffierecht naar www.raadvanstate.nl of bel 070 426 44 26.

Het besluit van de gemeenteraad van Amersfoort treedt in werking na afloop van de beroepstermijn (artikel 3.8, lid 5 van de wet ruimtelijke ordening). Het beroep schorst de werking van het plan niet. Daarvoor moet een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak, op voornoemd adres (artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening).