



## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Achter de Bogerdlaan 23 in Limmen'



Burgemeester en wethouders van Castricum maken als gevolg van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het bestemmingsplan 'Achter de Bogerdlaan 23 in Limmen' gewijzigd is vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 10 mei 2012. De gemeenteraad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan, het besluit tot vaststelling en alle bijlagen inclusief een overzicht van de wijzigingen, liggen van woensdag 23 mei 2012 t/m woensdag 4 juli 2012 ter inzage in het gemeentehuis van Castricum. De actuele openingstijden en het plan zijn te raadplegen op. Tevens is het plan te raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Het plangebied bestaat uit: De locatie Bogerdlaan 23 aan de noordoostzijde van de kern Limmen. De locatie wordt in het noorden en het oosten begrensd door het open landschap van het buitengebied, in het zuiden door de Laandervaart en in het westen door de bebouwing van Limmen.

Het bestemmingsplan voorziet in: De herontwikkeling van de locatie waarbij het bestaande woonhuis behouden blijft en de loodsen en bedrijfsruimte vervangen wordt door een zevental grondgebonden woningen.

De wijzigingen bestaan uit: De bouwvlakken zijn maximaal 2.50 meter noordelijker ingetekend. Tevens is ten behoeve van bouwperceel nr. 7 een strook grond met de bestemming 'groen' gewijzigd in de bestemming 'tuin'.

### Beroep

Een belanghebbende kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

### Voorlopige voorziening

De werking van een besluit wordt door indiening van een beroepschrift niet opgeschort. Daarvoor kan, indien onverwijlde spoed dat vereist, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag); voorwaarde is dat tevens een beroepschrift is ingediend. Voor de behandeling van een verzoek is griffierecht verschuldigd.

Meer informatie: Dhr. K. Adema, afdeling Ontwikkeling, tel. 14 0251.

*Castricum, 23 mei 2012*

*Burgemeester en wethouders van Castricum.*