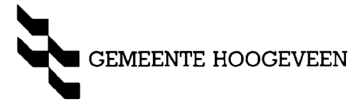




Vaststelling bestemmingsplan Oost/Oranjebuurt 2009



Het college van B&W maakt bekend dat de gemeenteraad op 26 april 2012 het bestemmingsplan Oost/Oranjebuurt 2009 gewijzigd heeft vastgesteld en heeft besloten geen exploitatieplan voor het gebied vast te stellen. Met het bestemmingsplan wordt beoogd om de veelal oudere plannen aan te passen en meer mogelijkheden te creëren voor burgers en particuliere organisaties.

Het plangebied heeft betrekking op het gebied dat in het noorden/oosten globaal begrensd wordt door de Amalia van Solmsstraat, de Industrieweg, de Noorderweg, de Prins Hendrikstraat en De Vos van Steenwijklaan, in het oosten door de Kanaalweg, in het zuiden door Het Haagje en in het westen door de Notaris Mulderstraat, de Wilhelminastraat, de Schoolstraat, de Prinses Margrietstraat en de Prins Mauritsstraat.

Aanpassing bestemmingsplan

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht. Er zijn wijzigingen doorgevoerd op de verbeelding, in die zin dat er op het perceel aan Het Haagje 143b conform bestaande situatie een bouwvlak is opgenomen. Daarnaast zijn de regels van artikel 9 Gemengd -2 aangevuld om de bestaande woningen op de begane grond mogelijk te maken.

De wijzigingen staan opgesomd in het raadsvoorstel.

Inzage

De stukken liggen van 23 mei tot en met 3 juli 2012 ter inzage bij de Gemeentewinkel, Raadhuisplein 24 in Hoogeveen. U kunt de stukken ook raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep/ verzoek voorlopige voorziening

Tijdens de inzagetermijn kunt u beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit als u:

- een belanghebbende bent die tijdig een zienswijze kenbaar heeft gemaakt bij de gemeenteraad
- een belanghebbende bent en aan kunt tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot de gemeenteraad te wenden.

Daarnaast kunnen belanghebbenden tijdens de inzagetermijn beroep instellen tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp.

U kunt dit beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u een beroep heeft ingesteld, kunt u ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na het verstrijken van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat over dat verzoek is beslist.