



## Ontwerpbestemmingsplan hotel 'François de Veyestraat'



Gemeente Maastricht

Burgemeester en wethouders van Maastricht maken bekend dat:

- het ontwerpbestemmingsplan hotel 'François de Veyestraat' voor de duur van zes weken ter inzage ligt;
- er geen exploitatieplan zal worden vastgesteld.

### Gebiedsomschrijving

De voor de vestiging van een 5-sterren-hotel gekozen locatie aan de François de Veyestraat is gelegen aan de noordzijde van het Maastrichtse stadscentrum, direct ten zuiden van de Noorderbrug en ten oosten van de Maas. Het plangebied wordt aan de westzijde en noordzijde begrensd door de Franciscus Romanusweg en aan de oostzijde door de Nieuweweg en de François de Veyestraat. Aan de zuidzijde wordt het plangebied deels begrensd door de thans buiten gebruik zijnde spoorlijn Maastricht-Lanaken (B) en de bebouwing en parkeerplaats van de Kringloop Maastricht. Het bestemmingsplan regelt de gebruiksmogelijkheden en de gedeeltelijke nieuwbouw van een hotel met parkeer- en groenvoorziening.

### Terinzagelegging en (digitaal) beschikbaar stellen

Met ingang van 24 januari 2011 ligt het genoemde ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken en het conceptbesluit tot niet vaststellen van een exploitatieplan voor de duur van zes weken ter inzage. Dit betekent dat:

- het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken en het ontwerpbesluit tot niet vaststellen van een exploitatieplan voor de duur van zes weken tijdens openingsuren ter inzage liggen bij het GemeenteLoket (zie rubriek GemeenteLoket);
- het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken en het conceptbesluit tot niet vaststellen van een exploitatieplan digitaal opvraagbaar zijn op de gemeentelijke website; [www.maastricht.nl/ruimtelijkeplannen.nl](http://www.maastricht.nl/ruimtelijkeplannen.nl)
- het ontwerpbestemmingsplan wordt verbeeld op [www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0935.bpHotelFdeVeyestraat-ow01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0935.bpHotelFdeVeyestraat-ow01)
- de bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan en bijbehorende stukken tijdens de termijn van terinzagelegging digitaal beschikbaar worden gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.maastricht.nl/manifest.html>.

### Zienswijzen

Binnen de termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk of mondeling reageren op dit plan. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de Gemeenteraad van Maastricht, Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht.

U kunt ervoor kiezen om in plaats van een schriftelijk zienswijze een mondelinge zienswijze in te dienen. Wij bieden u hiervoor de gelegenheid op 22 februari 2011 van 9.00 uur tot 11.00 uur of op donderdag 24 februari 2011 van 16.00 uur tot 18 uur. Als u van de gelegenheid tot het indienen van een mondelinge zienswijze gebruik wilt maken, dan verzoeken wij u om uiterlijk 24 uur voor de dag van uw keuze contact op te nemen met mw. C. Akkermans, telefoonnummer 043-3504576 of dhr. E. Verheijden, telefoonnummer 043-3504559 voor het maken van een afspraak binnen bovengenoemde dagen en tijdstippen. Het gesprek zal plaatsvinden in het gemeentekantoor, Mosae Forum 10.

Maastricht, 21 januari 2011

*Burgemeester en wethouders van Maastricht,  
de Secretaris,  
J.D. Nauta.*

*De Burgemeester,  
O. Hoes.*