



Ontwerpbesluiten op grond van artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening voor Alblas



Het college van burgemeester en wethouders van Waddinxveen maakt bekend dat de gemeenteraad op 10 november 2010 heeft besloten om de gemeentelijke coördinatie regeling toe te passen. Dit om 180 woningen, inclusief wegen, groen, water en ander toe-, aan en bijbehoren te realiseren op de locatie Alblas. Locatie Alblas is gelegen tussen de Zuidkade, Molenring, Alpherwetering, Overtoom en Zuidkadering. Tevens is in een uitbreiding van de binnen dit plangebied gelegen kerk voorzien.

Voor dit project dienen de volgende procedures te worden doorlopen:

- het vaststellen van een bestemmingsplan op grond van afdeling 3.1 Wet ruimtelijke ordening;
- het verlenen van een omgevingsvergunning op grond van artikelen 2.1 lid 1 sub c jo 2.12 Wet algemene bepaling omgevingsrecht;
- het vaststellen van hogere waarden op grond van artikel 83 lid 2 Wet geluidhinder (Wgh) jo. artikel 110a lid 1 en 3 Wgh.

De gemeentelijke coördinatie regeling maakt het mogelijk om de bovengenoemde procedures gelijktijdig te doorlopen. De uitbreiding van de kerk is gepland, maar nog niet zo ver dat deze meegenomen kan worden binnen de gemeentelijke coördinatie.

De drie ontwerpbesluiten in de bovengenoemde procedures liggen met ingang van 20 januari 2011, gedurende 6 weken (tot en met 2 maart 2011), ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Waddinxveen. Het raadhuis is geopend op werkdagen van 8.30 uur tot 12.30 uur en op donderdagavond van 17.00 tot 21.00 uur. Tevens zijn de stukken raadpleegbaar via de website van de gemeente Waddinxveen, www.waddinxveen.nl en de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Voor het ontwerpbesluit Hogere waarden Wet geluidhinder verwijzen wij voorts naar de website van de Milieudienst Midden-Holland, www.milieudienstmiddenholland.nl.

Gedurende deze periode kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over de ontwerpvergunningen indienen. Voor het ontwerpbestemmingsplan Alblas en de ontwerpomgevingsvergunning schriftelijk bij de gemeenteraad van Waddinxveen, Postbus 400, 2740 AK Waddinxveen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de Afdeling Strategie en Beleidsontwikkeling via telefoonnummer 0182-624624.

Voor het ontwerpbesluit Hogere Waarden Wet geluidhinder schriftelijk bij de gemeenteraad van Waddinxveen; per adres Milieudienst Midden-Holland, Postbus 45, 2800 AA Gouda. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de Milieudienst Midden-Holland via telefoonnummer 0182-545700.

Waddinxveen, 19 januari 2011

Burgemeester en wethouders van gemeente Waddinxveen.