



Vaststelling bestemmingsplan 'Frankenstraat 1 – Maren-Kessel – 2011'



Burgemeester en wethouders van Oss maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Oss op 19 mei 2011 het bestemmingsplan 'Frankenstraat 1 – Maren-Kessel – 2011' heeft vastgesteld en besloten heeft geen exploitatieplan vast te stellen.

Inhoud

Het bestemmingsplan biedt de planologisch-juridische basis voor de verwijdering van de bestaande agrarische bedrijfsbestemming en van vrijwel alle agrarische bedrijfsbebouwing, de realisatie van één nieuwe burgerwoning en de omzetting van de bestemming van de bestaande agrarische bedrijfswoning naar een burgerwoning.

Er is geen exploitatieplan vastgesteld omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is. Er is namelijk een anterieure overeenkomst gesloten met de aanvrager.

Inzage

Het vaststellingsbesluit, het bestemmingsplan en bijbehorende stukken liggen met ingang van 2 juni 2011 gedurende zes weken, dus tot en met 13 juli 2011 voor iedereen ter inzage en zijn raadpleegbaar:

- op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- op de gemeentelijke websites www.oss.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen-oss.nl;
- bij de balie Publieksvoorlichting in het gemeentehuis, Raadhuislaan 2 in Oss, geopend van maandag tot en met vrijdag van 9.00 uur tot 16.00 uur en op donderdag tot 19.00 uur.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op:
<http://bestemmingsplan.oss.nl/RO-online/0828>.

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0828.BPfrankenstr1mrk-VG01.

Beroep

Het is mogelijk om gedurende genoemde termijn van terinzagelegging beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht;

Het beroepschrift moet worden gericht aan: Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het bestemmingsplan treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking. Wie tijdig beroep tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan heeft ingesteld, kan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ook verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Indien dit verzoek binnen de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de werking van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist. De voorzitter kan een voorlopige voorziening treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.