



Ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein De Sluis



Burgemeester en wethouders van de gemeente Beuningen maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend.

Het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein De Sluis ligt van 2 juni 2011 tot en met 13 juli 2011 voor eenieder ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op de revitalisering van het bedrijventerrein De Sluis in het zuiden van Weurt. Hiervoor zijn een aantal ruimtelijke en planologische uitgangspunten opgesteld. Deze vormen de aanleiding voor de herziening van het vigerende bestemmingsplan bedrijventerrein de Sluis. Het plangebied betreft het gehele bedrijventerrein de Sluis.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad in bepaalde gevallen verplicht om bij de vaststelling van het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen. In dit geval zal de gemeenteraad geen exploitatieplan vaststellen, omdat het verhaal van de exploitatiekosten van de in het plan begrepen grondenniet aan de orde is (art. 6.12 tweede lid Wro).

Inzage en zienswijzen:

Het ontwerpbestemmingsplan is raadpleegbaar gemaakt en beschikbaar gesteld op de volgende wijze:

1. Het plan is elke werkdag in te zien tijdens de gebruikelijke openingstijden of op afspraak buiten deze tijden, op de afdeling VROM in het gemeentehuis.
2. Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl (ga naar Bestemmingsplannen>vul in Gelderland en Beuningen(GLD)).
3. Via de website www.beuningen.nl (Ga naar Actueel → bekendmakingen → bouwen en wonen).

Gedurende de termijn van zes weken kunt u naar keuze schriftelijk of mondeling uw zienswijze omtrent het plan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Beuningen, Postbus 14, 6640 AA Beuningen. In de zienswijze moet duidelijk worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbesluit (ontwerpbestemmingsplan) deze betrekking heeft. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de balie Bouwen, Wonen en Leefomgeving, tel. 14 024. Van de mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt.