

Kennisgeving ex artikel 1.3.1 Bro: Project(uitvoerings)besluit Plaspoelstraat te Leidschendam



Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Op grond van het bepaalde in artikel 1.3.1, eerste lid, van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) maken burgemeester en wethouders bekend dat zij voornemens zijn om de vaststelling van het volgende projectuitvoeringsbesluit op grond van de Crisis- en herstelwet (tevens projectbesluit op grond van de Wet ruimtelijke ordening) voor te bereiden:

Bouwplan 'Plaspoelstraat' te Leidschendam

Omschrijving projectgebied

Het projectgebied van het projectuitvoeringsbesluit 'Plaspoelstraat' ligt in het centrum van Leidschendam. Het projectgebied wordt begrensd door:

- aan de zuidzijde: het Damplein;
- aan de noordzijde: bestaande bebouwing aan de Plaspoelstraat en de Damlaan;
- aan de westzijde: de Plaspoelstraat;
- aan de oostzijde: de achterzijde van bestaande bebouwing aan de Damlaan.

Aanleiding

Het bouwplan voor de Plaspoelstraat is onderdeel van de herinrichting van het centrumgebied van Leidschendam. In 2005 is daartoe het bestemmingsplan 'Damcentrum' vastgesteld, waarin voor een aantal herin te richten deelgebieden een uit te werken bestemming is opgenomen. Inmiddels heeft een herijking plaatsgevonden van de plannen voor de herinrichting van het centrumgebied. Deze herijking past op een aantal ondergeschikte onderdelen niet binnen de uitwerkingsregels van het bestemmingsplan 'Damcentrum'. Met een projectuitvoeringsbesluit kan alsnog worden voorzien in het mogelijk maken van de herinrichting.

Stukken ter inzage e.d. (artikel 1.3.1, tweede lid, Bro)

Deze kennisgeving is alleen bedoeld om kenbaar te maken dat het voornemen bestaat de vaststelling van de genoemde bestemmingsplannen voor te bereiden. Er worden nog geen stukken betreffende dit voornemen ter inzage gelegd, er wordt nog geen gelegenheid geboden omtrent dit voornemen zienswijzen naar voren te brengen en er wordt geen onafhankelijke instantie in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen omtrent dit voornemen.