



## Bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Sinderenseweg 52, Varsseveld'

gemeente  
**Oude IJsselstreek**

Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad op 16 mei 2011 het bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Sinderenseweg 52 Varsseveld' ongewijzigd heeft vastgesteld.

### Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Sinderenseweg 52 Varsseveld' ligt van 26 mei 2011 tot en met 6 juli 2011 voor iedereen ter inzage. Tijdens openingstijden (maandag t/m vrijdag van 8.30–12.00 uur; maandag t/m donderdag van 15.00–17.00 uur; maandag van 17.00–19.00 uur) kan het besluit en het vastgestelde bestemmingsplan worden ingezien bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen.

Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via de website van de gemeente ([www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl)) onder 'De gemeente, Wonen en ruimtelijke ontwikkelingen, Bestemmingsplannen'. In het gemeentehuis kunt u het vastgestelde bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

### Plangebied en inhoud van het plan

Het perceel Sinderenseweg 52 in Varsseveld ligt ten zuiden van de kern Varsseveld en ten noorden van de kern Sinderen. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk de huidige functie van het perceel Sinderenseweg 52 in Varsseveld te wijzigen. Momenteel heeft het betreffende perceel een woonfunctie. Vanwege vaststelling van het bestemmingsplan is de bestemming veranderd in maatschappelijk en zal het perceel fungeren als zorgboerderij voor jong/oud dementerenden.

### Beroep

Tijdens de periode van de terinzagelegging kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan gebruik worden gemaakt door:

- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tijdig bij de gemeenteraad in te dienen;

### Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt inwerking op 7 juli 2011, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet inwerking voordat op het beroep is beslist.