



Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied 2009

Gemeente *Stein*



Burgemeester en Wethouders van Stein maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad van Stein in haar vergadering van 16 december 2010 het bestemmingsplan Buitengebied 2009 gewijzigd heeft vastgesteld.

De raad heeft bij de vaststelling van het plan wijzigingen aangebracht naar aanleiding van de ingebrachte zienswijzen. Tevens zijn ambtshalve wijzigingen doorgevoerd (o.a. aanpassing aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het Limburgs Kwaliteitsmenu). De wijzigingen zijn weergegeven in de 'Nota beantwoording zienswijzen' en de 'Notitie ambtshalve wijzigingen' en maken deel uit van het vaststellingsbesluit.

Het bestemmingsplan omvat het landelijk gebied van Urmond (ged.), Heidekampspark, Kerensheide, Molenwijer en Catsop. Het plan voorziet in een actualisering van het geldend bestemmingsplan Buitengebied ten oosten van het Julianakanaal en met name de doorvertaling van actuele beleidskaders alsmede aanpassing van het plan aan gewijzigde situaties.

Het bestemmingsplan en het vaststellingsbesluit met bijbehorende stukken, liggen met ingang van 20 januari 2011 gedurende zes weken tot en met 2 maart 2011 voor een ieder ter inzage en zijn op de volgende wijze te raadplegen:

- op papier en digitaal tijdens openingstijden in het gemeentehuis bij afdeling Publiekszaken
- digitaal als pdf-bestand op de gemeentelijke website: www.gemeentestein.nl (*actueel* → *bekendmakingen* → *bestemmingsplan*)
- digitaal via de landelijke website : www.ruimtelijkeplannen.nl NL.IMRO.0971.BPBuitengebied-0003

Beroep

Gedurende de termijn van tervisielegging kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze heeft kenbaar gemaakt tegen het ontwerpplan;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze bij de raad kenbaar te hebben gemaakt tegen het ontwerp;
- een belanghebbende die zich niet kan verenigen met de wijzigingen die bij vaststelling van het plan zijn aangebracht in het ontwerp.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Stein, 11 januari 2011

Burgemeester en Wethouders van Stein.