



Vaststelling bestemmingsplan, vaststelling stedenbouwkundige randvoorwaarden en besluit hogere grenswaarde 'Aldeboarn-Wjitteringswei-de Pôle'



Bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Boarnsterhim maken bekend, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, dat de raad op 10 mei 2011 heeft besloten het bestemmingsplan 'Aldeboarn-Wjitteringswei-de Pôle' vast te stellen.

Het bestemmingsplan maakt het bouwen van drie woningen op de locatie Wjitteringswei 110 in het lint (ter plaatse van het voormalige bedrijf) en één woning op de buitenlocatie 'de Pôle' (opslagterrein) mogelijk. Daarnaast wordt de bestemming van het pand op het perceel Wjitteringswei 116 aangepast van bedrijfsbestemming naar wonen.

Beeldkwaliteitsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Boarnsterhim maken bekend dat gelijktijdig met het vaststellen van het bestemmingsplan, ter voldoening aan artikel 12a van de Woningwet, op 10 mei 2011 door de gemeenteraad de stedenbouwkundige randvoorwaarden voor dit plangebied zijn vastgesteld. Het beeldkwaliteitsplan maakt nu onderdeel uit van de gemeentelijke welstandsnota en is daarmee toetsingskader voor Hûs en Hiem.

Hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï

Tevens hebben burgemeester en wethouders van de gemeente Boarnsterhim in dit verband bij besluit van 5 april 2011, op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder, besloten tot vaststelling van een hogere grenswaarde voor geluid ten gevolge van wegverkeerslawaaï betreffende dit plangebied.

Het bestemmingsplan, het raadsbesluit, collegebesluit en bijbehorende stukken liggen met ingang van 25 mei 2011 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage op het gemeentehuis aan de J.W. de Visserwei 10 te Grou. Het vastgestelde bestemmingsplan is ook te raadplegen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0055.BPAIdebrnWjei-VA01>

Gedurende bovengenoemde termijn kan tegen dit besluit schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage door:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend tegen het ontwerpplan;
- belanghebbenden aan wie niet verweten kan worden dat zij niet tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend;

Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de termijn naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op het verzoek is beslist.